

ŽIADOSŤ O VYDANIE DODATOČNÉHO STAVEBNÉHO POVOLENIA

1. STAVEBNÍK :

Meno stavebníka :
Adresa :
Kontakt (telefón, e-mail) :

2. STAVBA :

Názov stavby :
Účel stavby :
Predpokladaný termín dokončenia stavby (ak sa jedná o dočasnú stavbu doba jej trvania,
resp. ak bola stavba postavená v minulosti rok dokončenia stavby) :

zastavaná plocha : m²
obytná plocha : m²
úžitková plocha : m²
obostavaný priestor : m³
celkový náklad stavby : €

3. MIESTO STAVBY :

Obec : katastrálne územie :
Parcelné čísla pozemkov, na ktorých má byť stavba uskutočnená, podľa evidencie
katastra nehnuteľností :
číslo listu vlastníctva, na ktorom sú pozemky zapísané :
K pozemkom, na ktorých je stavba uskutočnená má stavebník : a/ vlastnícke právo
b/ iné právo

4. ZOZNAM VLASTNÍKOV SUSEDNÝCH NEHNUTEĽNOSTÍ (mená, adresy a parcelné čísla podľa evidencie nehnuteľností) :

.....
.....
.....
.....
.....
.....

5. ÚDAJE O DOKUMENTÁCIÍ - projektovú dokumentáciu vypracoval :

projektant jednotlivec (meno, adresa)

.....

odborná organizácia (názov, sídlo)

.....

6. SPOSOB USKUTOČŇOVANIA STAVBY :

svojpomocne (meno, adresa osoby, ktorá bude vykonávať stavebný dozor) :

.....

dodávateľsky (názov a sídlo zhotoviteľa stavby) :

.....

.....
podpis stavebníka (-ov)

Prílohy k žiadosti :

- 2x projektová dokumentácia
- originál výpisu z listu vlastníctva */
- originál Kópie z katastrálnej mapy */
**/ (stavebník predkladá výpis z listu vlastníctva a Kópiu z katastrálnej mapy iba v prípade ak z technických dôvodov nemôže bezodkladne výpis získať orgán verejnej moci - § 1 ods. 6 zákona č. 177/2018 Z.z.)*
- doklady o tom, že dodatočné povolenie nie je v rozpore s verejnými záujmami chránenými stavebným zákonom, najmä s cieľmi a zámermi územného plánovania a osobitnými predpismi (vyjadrení dotknutých orgánov k projektu stavby : Trnavská vodárenská spoločnosť, ZSD, a.s., Slovak Telecom a.s. , Slovenský plynárenský priemysel a.s., Krajský pamiatkový úrad, Okresný úrad Piešťany – odbor pozemkový a lesný, odbor starostlivosti o životné prostredie, ...)
- prehlásenie o vykonávaní stavebného dozoru + doklad o kvalifikácii podľa § 44 ods. 2 stavebného zákona (ak je stavba realizovaná svojpomocne)
- súhlas so stavbou malého zdroja znečisťovania ovzdušia
- doklad o zaplatení správneho poplatku podľa zákona o správnych poplatkoch :
trojnásobok sadzby uvedenej v položke 60 sadzobníka správnych poplatkov (pre stavby postavené po 1.10. 1976)

Správne poplatky (položka 60) :

- stavby na bývanie a na zmeny týchto stavieb pred dokončením, zmeny dokončených stavieb (nadstavba, prístavba)
 - na stavbu rodinného domu 50 eur
 - na stavbu bytového domu 200 eur
- na stavby na individuálnu rekreáciu (rekreačné chaty a domy a záhradné chaty), na zmeny dokončených stavieb (prístavba, nadstavba), na zmeny týchto stavieb pred dokončením
 - ak zastavaná plocha nepresahuje 25 m² 25 eur
 - ak zastavaná plocha presahuje 25 m² 50 eur
- na stavebné úpravy dokončených stavieb vyžadujúce stavebné povolenie
 - rodinných domov a stavieb na individuálnu rekreáciu 35 eur
 - bytových domov 100 eur
- na stavby, ktoré sú súčasťou alebo príslušenstvom rodinných domov alebo stavieb na individuálnu rekreáciu
 - garáže s jedným alebo dvoma miestami 30 eur
 - prípojky na existujúcu verejnú rozvodnú sieť 30 eur
 - na vodné stavby (napr. studne, vsaky nad 5 m², malé čistiarne odpadových vôd, jazierka) 30 eur
 - na spevnené plochy a parkoviská 30 eur
 - na stavby s doplnkovou funkciou k týmto stavbám (letné kuchyne, bazény, sklady, ...) 30 eur
- na stavby, ktoré sú súčasťou alebo príslušenstvom k bytovým domom a ostatným budovám
 - garáže s jedným alebo dvoma miestami 50 eur
 - prípojky na existujúcu verejnú rozvodnú sieť 50 eur
 - na vodné stavby (napr. studne, vsaky nad 5 m², malé čistiarne odpadových vôd, jazierka) 50 eur
 - na spevnené plochy a parkoviská 50 eur
 - na stavby s doplnkovou funkciou (napr. prístrešky, sklady) 50 eur
- na zmeny dokončených stavieb podľa písmen d) a e) a na zmeny týchto stavieb pred dokončením 20 eur
- na ostatné neuvedené stavby a na zmeny týchto dokončených stavieb a na zmeny stavieb pred dokončením pri predpokladanom rozpočtovom náklade
 - do 50 000 eur vrátane 100 eur
 - nad 50 000 eur do 100 000 eur vrátane 200 eur
 - nad 100 000 eur do 500 000 eur vrátane 400 eur
 - nad 500 000 eur do 1 000 000 eur vrátane 600 eur
 - nad 1 000 000 eur do 10 000 000 eur vrátane 800 eur
 - nad 10 000 000 eur 1 000 eur
- na stavby dočasných objektov zariadení staveniska, ak sa vydáva samostatné stavebné povolenie na stavby 50 eur