

Zápisnica zo Zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Chtelnici č. 3/2019, konaného v Chtelnici dňa 27.05.2019

Vydané dňa: 28.05.2019

Počet poslancov obecného zastupiteľstva: 9

Prítomní:

HORVÁTH Ján, Ing. – starosta obce

BAŠNÁK Marián, BOCÁNOVÁ Barbora, Mgr., HORVÁTH Marek, Ing., KIČINA Róbert, Ing.; PIAČKA Ján, PRVÝ Martin, Ing., SOJÁK Peter PIAČKA Jozef, Ing.; SUCHÝ Marcel, Ing. – poslanci obecného zastupiteľstva

ČAPOŠ Vladimír, Ing. – hlavný kontrolór obce

SOJÁKOVÁ Daniela, Mgr. – prednosta obecného úradu

JURKASOVÁ Jana, Ing. – zamestnanec obecného úradu

Program zasadnutia OZ:

1. Otvorenie zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Chtelnici
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, voľba členov návrhovej komisie
3. Schvaľovanie programu zasadnutia
4. Správa starostu obce o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí obecného zastupiteľstva
5. Správa o výsledku kontroly výberu a použitia poplatku za komunálny odpad v obci Chtelnica za rok 2018
6. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu zmeny rozpočtu Obce Chtelnica v roku 2019
 1. Návrh zmeny rozpočtu Obce Chtelnica v roku 2019
 - a. Úprava rozpočtu obce Chtelnica
 - b. Úprava rozpočtu Obecnej knižnice v Chtelnici
 - c. Prerokovanie žiadosti Základnej školy s materskou školou v Chtelnici o navýšenie rozpočtu
 2. Schvaľovanie prevedenia majetku obce (p. Fabuľa)
 3. Prerokovanie možnosti odkúpenia nehnuteľnosti – p. Oravský
 4. Rôzne
 - a. Podpora vydania publikácie prof. Kapellera
 - b. Ukončenie nájmu nebytových priestorov v budove Hasičskej zbrojnice
 - c. Prerokovanie žiadosti o odkúpenie obecného pozemku – p. Hink
 - d. Prerokovanie žiadosti o odkúpenie obecného pozemku – p. Leško
 - e. Prerokovanie žiadosti o odkúpenie obecného pozemku – p. Brhelová
 - f. Žiadosť o predĺženie kanalizačnej vetvy – p. Wolzberger a p. Kovačič
 - g. Žiadosť o schválenie bezplatného užívania časti pozemku - p. Kúdela
 5. Diskusia
 7. Návrh na uznesenie
 8. Záver

1. Otvorenie zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Chtelnici

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva (ďalej OZ) v Chtelnici otvoril a prítomných privítal starosta obce Ing. Ján Horváth. Konštatoval, že na zasadnutí OZ je prítomných 8 poslancov z celkového počtu 9, čím je OZ uznášaniaschopné. Poslankyňa Mgr. Barbora Bocánová prítomná od bodu 4. programu zastupiteľstva. Poslanec Peter Soják neprítomný od bodu 10. b).

2. Určenie zapisovateľa, voľba členov návrhovej komisie a overovateľov zápisu uznesení

Starosta obce určil za zapisovateľa zápisnice zo zasadnutia OZ zamestnanca OcÚ Ing. Janu Jurkasovú, za členov návrhovej komisie boli na návrh starostu určení poslanci Ing. Marek Horváth a Ing. Martin Prvý a za overovateľov zápisnice boli určení Ján Piačka a Marián Bašnák

Uznesenie č. 16/2019

Obecné zastupiteľstvo v Chtelnici určuje:

1. za zapisovateľa zápisnice - OcÚ Ing. Janu Jurkasovú,
2. za členov návrhovej komisie: Ing. Marek Horváth a Ing. Martin Prvý
3. za overovateľov zápisnice: Ján Piačka a Mariána Bašnáka

Počet prítomných poslancov: 8

Počet hlasov potrebných na schválenie: 5

Výsledky hlasovania:

Za: 8; Proti: 0; Zdržal sa: 0

Poslanci, ktorí hlasovali za: Marián BAŠNÁK, Ing. Marek HORVÁTH, Ing. Róbert KÍČINA, Ján PIAČKA, Ing. Jozef PIAČKA, Ing. Martin PRVÝ, Peter SOJÁK a Ing. Marcel SUCHÝ

Uznesenie č. 16/2019 bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

3. Schvaľovanie programu zasadnutia OZ

Starosta sa spýtal prítomných poslancov, či majú nejaký návrh na doplnenie programu. Poslanci nepredniesli žiadny návrh na doplnenie programu.

Uznesenie č. 17/2019

Obecné zastupiteľstvo v Chtelnici schvaľuje program zasadnutia OZ podľa § 12 ods. 5 zákona o obecnom zriadení zo dňa 27.05.2019.

Počet prítomných poslancov: 8

Počet hlasov potrebných na schválenie: 5

Výsledky hlasovania:

Za: 8; Proti: 0; Zdržal sa: 0

Poslanci, ktorí hlasovali za: Marián BAŠNÁK, Ing. Marek HORVÁTH, Ing. Róbert KÍČINA, Ján PIAČKA, Ing. Jozef PIAČKA, Ing. Martin PRVÝ, Peter SOJÁK a Ing. Marcel SUCHÝ

Uznesenie č. 17/2019 bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou všetkých poslancov.

4. Správa starostu obce o plnení uznesení z předchádzajúcich zasadnutí obecného zastupiteľstva

- a) Uznesenie č. 1-15/2019 – splnené

Informácia starostu obce o prácach v obci:

Pokračujú práce na západnej bašte kaštieľa - búracie práce, murovanie sokla, oškrabávanie maľovky, zhotovenie vodovodnej a kanalizačnej inštalácie, vymurovanie priečky, omietky, vonkajšie odkopávky. Ďalej prebiehajú prieskumné práce na hlavnej budove kaštieľa, príprava evakuačného východu zo suterénu kaštieľa – únikový východ.

Chodník na Cintoríne je dokončený.

Kanalizácia – začali prípravné práce - vytýčenie sietí. Dotácia na kanalizáciu je 50.000,- Eur, Stavbu bude realizovať OPS, s.r.o., celková cena prác je 64.000,- Eur, pokryje to výstavbu 156 m kanalizácie na Partizánskej ulici, napojenie na kanalizáciu je na námestí od p. Damaškoviča po p. Bíroša.

Pokládka optického kábla na Tehliarskej ulici k zbernému dvoru je dokončená. Ostáva napojiť nové kamery. Dodávateľ bol zároveň oslovený o doplnenie kamerového systému na detskom a multifunkčnom ihrisku, pretože sa tam rozmohli výtržnosti. Obe ihriská sú opravené, na opravu boli použité dotácie z úradu vlády a z ministerstva financií.

Bola nám poskytnutá ďalšia dotácia na detské ihrisko, ktoré by malo byť situované pri kaštieli. Reagovali sme na dopyt občanov a aj návštevníkov kaštieľa po podobnom zariadení v centre obce. Pripravuje sa verejné obstarávanie na dodávateľa hracích prvkov z agátovej guľatiny. Máme schválenú dotáciu na okná futbalového štadióna, práce budú realizované v letnom období.

Uznesenie č. 18/2019

Obecné zastupiteľstvo v Chtelnici berie na vedomie správu starostu obce o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Počet prítomných poslancov: 9

Počet hlasov potrebných na schválenie: 5

Výsledky hlasovania: **Za: 9; Proti: 0; Zdržal sa: 0**

Poslanci, ktorí hlasovali za: Marián BAŠNÁK, Mgr. Barbora BOCÁNOVÁ, Ing. Marek HORVÁTH, Ing. Róbert KIČINA, Ján PIAČKA, Ing. Jozef PIAČKA, Ing. Martin PRVÝ, Peter SOJÁK a Ing. Marcel SUCHÝ

Uznesenie č. 18/2019 bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov

5. Správa o výsledku kontroly výberu a použitia poplatku za komunálny odpad v obci Chtelnica za rok 2018

Konštatovanie hlavného kontrolóra: Následnou administratívnou finančnou kontrolou neboli zistené žiadne porušenia pravidiel použitia poplatku za komunálny odpad za rok 2018 v obci Chtelnica a Výnos poplatku sa použil výlučne na úhradu nákladov spojených s nakladaním s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi, najmä ich zber, prepravu, zhodnocovanie a zneškodňovanie.

Následne poslanci diskutovali o výške poplatku na komunálny odpad, či poplatky pokrývajú náklady na odvoz komunálneho odpadu, či bude v budúcnosti potrebné poplatok navýšiť. Zároveň upozornili na potrebu informovania občanov o potrebe zvýšenia množstva vyseparovaných odpadov, pretože tým sa poplatok za skládkovanie znižuje.

Uznesenie č. 19/2019

Obecné zastupiteľstvo v Chtelnici berie na vedomie správu hlavného kontrolóra o výsledku kontroly výberu a použitia poplatku za komunálny odpad v obci Chtelnica za rok 2018.

Počet prítomných poslancov: 9

Počet hlasov potrebných na schválenie: 5

Výsledky hlasovania: **Za: 9; Proti: 0; Zdržal sa: 0**

Poslanci, ktorí hlasovali za: Marián BAŠNÁK, Mgr. Barbora BOCÁNOVÁ, Ing. Marek HORVÁTH, Ing. Róbert KIČINA, Ján PIAČKA, Ing. Jozef PIAČKA, Ing. Martin PRVÝ, Peter SOJÁK a Ing. Marcel SUCHÝ

Uznesenie č. 19/2019 bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov

6. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu zmeny rozpočtu Obce Chtelnica v roku 2019

Konštatovanie hlavného kontrolóra: Predkladaný návrh obce Chtelnica naplňa základnú zásadu vyrovnanosti rozpočtu. Obec Chtelnica pri návrhu postupovala v súlade s ustanovím § 9, ods. 2 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších zmien a doplnkov. Hlavný kontrolór odporúča Obecnému zastupiteľstvu v Chtelnici predložený návrh I. zmeny programového rozpočtu obce Chtelnica pre rok 2019 schváliť.

Uznesenie č. 20/2019

Obecné zastupiteľstvo v Chtelnici berie na vedomie Stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu 1. zmeny rozpočtu Obce Chtelnica v roku 2019.

Počet prítomných poslancov: 9

Počet hlasov potrebných na schválenie: 5

Výsledky hlasovania: **Za: 9; Proti: 0; Zdržal sa: 0**

Poslanci, ktorí hlasovali za: Marián BAŠNÁK, Mgr. Barbora BOCÁNOVÁ, Ing. Marek HORVÁTH, Ing. Róbert KIČINA, Ján PIAČKA, Ing. Jozef PIAČKA, Ing. Martin PRVÝ, Peter SOJÁK a Ing. Marcel SUCHÝ

Uznesenie č. 20/2019 bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov

7. Návrh zmeny rozpočtu Obce Chtelnica v roku 2019

a) Úprava rozpočtu obce Chtelnica

Predseda komisie finančnej a obecného majetku Ing. Róbert Kičina oboznámil poslancov so závermi komisie: návrh rozpočtu bol prerokovaný, hlavne najväčšie zmeny, ide o zrealňovanie výdavkov s navrhnutým rozpočtom

Finančná komisia odporúča rozpočet schváliť, upozorňuje však, že v rozpočte je nižšia rezerva v porovnaní s návrhom zo začiatku roka, čo vyvoláva obavy, ak by klesli príjmy štátu. Obec však v tomto prípade bude musieť hľadať iné rezervy a preskúpiť rozpočet tak, aby bol stále vyrovnaný.

Poslanec a člen finančnej komisie Ján Piačka má výhradu k navyšovaniu rozpočtu v bode administratíva a upozornil na následné možné riziká spojené s ďalším rozvojom obce. Upozornil na neadekvátny nárast počtu zamestnancov v administratíve.

Nárast výdavkov starosta Ján Horváth zdôvodnil potrebou zvýšenia počtu zamestnancov – účtovníčok, nakoľko minulý rok ukázal, že jedna účtovníčka pre takúto veľkú obec je málo, jej pracovné zaťaženie bolo príliš vysoké, čo ovplyvnilo aj nedostatočné spracovanie účtovníctva obce. Ďalším dôvodom je tabuľkové zvýšenie plátov o 10 % v zmysle zákona.

Uznesenie č. 21/2019

Obecné zastupiteľstvo v Chtelnici **schvaľuje** úpravu rozpočtu Obce Chtelnica v roku 2019 prostredníctvom rozpočtového opatrenia č. 2/2019 nasledovne:

- navýšenie bežných príjmov o sumu € 52 675,76
- zníženie kapitálových príjmov o sumu € 99 000,-
- navýšenie príjmových finančných operácií o sumu € 213 372,60
- navýšenie bežných výdavkov o sumu € 167 814,81
- navýšenie kapitálových výdavkov o sumu € 40 976,60
- zníženie výdavkových finančných operácií o sumu € 21 828,-.

Po rozpočtovom opatrení č. 2/2019 je zmena rozpočtu obce nasledovná:

Bežné príjmy:	<i>schválený rozpočet</i>	€ 1 877 879,00
	<i>rozpočet po úprave</i>	€ 1 972 435,70
Kapitálové príjmy:	<i>schválený rozpočet</i>	€ 422 500,-
	<i>rozpočet po úprave</i>	€ 323 500,-
Príjmové finančné operácie:	<i>schválený rozpočet</i>	€ 0,-
	<i>rozpočet po úprave</i>	€ 221 078,66
Bežné výdavky:	<i>schválený rozpočet</i>	€ 645 044,-
	<i>rozpočet po úprave</i>	€ 812 858,81
Kapitálové výdavky:	<i>schválený rozpočet</i>	€ 682 798,-
	<i>rozpočet po úprave</i>	€ 703 774,60
Výdavkové finančné operácie:	<i>schválený rozpočet</i>	€ 73 984,-
	<i>rozpočet po úprave</i>	€ 52 156,-

Počet prítomných poslancov: 9
Počet hlasov potrebných na schválenie: 5

Výsledky hlasovania: **Za: 7; Proti: 0; Zdržal sa: 2**

Poslanci, ktorí hlasovali **za**: Marián BAŠNÁK, Mgr. Barbora BOCÁNOVÁ, Ing. Marek HORVÁTH, Ing. Róbert KIČINA, Ing. Martin PRVÝ, Peter SOJÁK a Ing. Marcel SUCHÝ

Poslanci, ktorí **sa zdržali** hlasovania: Ján PIAČKA a Ing. Jozef PIAČKA

Uznesenie č. 21/2019 bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov

b) Úprava rozpočtu Obecnej knižnice v Chtelnici

Uznesenie č. 22/2019

Obecné zastupiteľstvo v Chtelnici **schvaľuje** úpravu rozpočtu Obecnej knižnice v Chtelnici na rok 2019 prostredníctvom rozpočtového opatrenia č. 1/2019 nasledovne:

- presun finančných prostriedkov medzi jednotlivými položkami v rámci bežných výdavkov v celkovej sume € 630,- pričom celkový rozpočet sa nezmenil

Počet prítomných poslancov: 9
Počet hlasov potrebných na schválenie: 5

Výsledky hlasovania: **Za: 9; Proti: 0; Zdržal sa: 0**

Poslanci, ktorí hlasovali **za**: Marián BAŠNÁK, Mgr. Barbora BOCÁNOVÁ, Ing. Marek HORVÁTH, Ing. Róbert KIČINA, Ján PIAČKA, Ing. Jozef PIAČKA, Ing. Martin PRVÝ, Peter SOJÁK a Ing. Marcel SUCHÝ

Uznesenie č. 22/2019 bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov

c) Prerokovanie žiadosti Základnej školy s materskou školou v Chtelnici o navýšenie rozpočtu

Základná škola s materskou školou žiada o navýšenie rozpočtu o 71.000,- Eur pre originálne kompetencie z dôvodu navýšenia platov, preplácania rekreačných poukazov a vyplatenie príspevku zamestnávateľa na DDS.

Poslanci o problematike rokovali za účasti riaditeľa ZŠ s MŠ, ktorého požiadali o bližší rozpis potreby úpravy rozpočtu.

Uznesenie č. 23/2019

Obecné zastupiteľstvo v Chtelnici berie na vedomie žiadosť Základnej školy s materskou školou v Chtelnici o navýšenie rozpočtu.

Počet prítomných poslancov: 9

Počet hlasov potrebných na schválenie: 5

Výsledky hlasovania: **Za: 9; Proti: 0; Zdržal sa: 0**

Poslanci, ktorí hlasovali za: Marián BAŠNÁK, Mgr. Barbora BOCÁNOVÁ, Ing. Marek HORVÁTH, Ing. Róbert KIČINA, Ján PIAČKA, Ing. Jozef PIAČKA, Ing. Martin PRVÝ, Peter SOJÁK a Ing. Marcel SUCHÝ

Uznesenie č. 23/2019 bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov

8. Schvaľovanie prevedenia majetku obce (p. Fabuľa)

Na zasadnutí OZ č. 1/2019, konaného v Chtelnici dňa 22.02.2019, prebehol proces schvaľovania spôsobu prevedenia časti obecného pozemku žiadateľa. Následne obecný úrad zverejnil zámer previesť daný pozemok z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Uznesenie č. 24/2019

Obecné zastupiteľstvo v Chtelnici podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení schvaľuje prevedenie obecného pozemku – parcely č. 694/2 reg. C-KN o výmere 72 m² p. Jozefovi Fabuľovi, nar. a manželke Janke nar. obaja bytom Partizánska 365, Chtelnica pre potreby vysporiadania majetkovo-právnych vzťahov žiadateľa za cenu 7,50 Eur/m², nakoľko predmetný pozemok žiadateľ dlhodobo užíva. Jedná sa o prevedenie obecného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a odst.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v platnom znení o majetku obcí. Obecný pozemok nie je riešený v rámci platného územného plánu rozvoja obce ako záujmové územie. Obec neplánuje v predmetnej časti obce žiadnu výstavbu. Kupujúci uhradí správny poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností.

Počet prítomných poslancov: 9

Počet hlasov potrebných na schválenie: 6

Výsledky hlasovania: **Za: 8; Proti: 0; Zdržal sa: 1**

Poslanci, ktorí hlasovali za: Marián BAŠNÁK, Mgr. Barbora BOCÁNOVÁ, Ing. Marek HORVÁTH, Ing. Róbert KIČINA, Ing. Jozef PIAČKA, Ing. Martin PRVÝ, Peter SOJÁK a Ing. Marcel SUCHÝ

Poslanec, ktorý sa zdržal hlasovania: Ján PIAČKA

Uznesenie č. 24/2019 bolo prijaté 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

9. Prerokovanie možnosti odkúpenia nehnuteľnosti – p. Oravský

Ide o rodinný dom na Zigmundíkovej ulici 455 v Chtelnici, predajná cena 40.000,- Eur.
Stavebná komisia odporúča zakúpiť nehnuteľnosť za sumu 40.000 Eur do majetku obce.

Uznesenie č. 25/2019

Obecné zastupiteľstvo v Chtelnici schvaľuje zakúpenie nehnuteľnosti – rodinný dom na Zigmundíkovej ulici č. 455, Chtelnica za kúpnu cenu 40.000,- Eur .

Počet prítomných poslancov: 9

Počet hlasov potrebných na schválenie: 5

Výsledky hlasovania: **Za: 9; Proti: 0; Zdržal sa: 0**

Poslanci, ktorí hlasovali **za**: Marián BAŠNÁK, Mgr. Barbora BOCÁNOVÁ, Ing. Marek HORVÁTH, Ing. Róbert KIČINA, Ján PIAČKA, Ing. Jozef PIAČKA, Ing. Martin PRVÝ, Peter SOJÁK a Ing. Marcel SUCHÝ

Uznesenie č. 25/2019 bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov

10. Rôzne

a) Podpora vydania publikácie prof. Kapellera

Prof. Kapeller žiada o podporu vydania zbierky básní „Moje verše“ vo výške 1375,- Eur.
Komisia sociálna, vzdelávania, kultúry a telovýchovy s podporou súhlasí.

Uznesenie č. 26/2019

Obecné zastupiteľstvo v Chtelnici schvaľuje poskytnutie finančného príspevku na vydanie novej básnickej zbierky „Moje verše“ prof. Karola Kapellera vo výške 1375,- Eur.

Počet prítomných poslancov: 9

Počet hlasov potrebných na schválenie: 5

Výsledky hlasovania: **Za: 9; Proti: 0; Zdržal sa: 0**

Poslanci, ktorí hlasovali **za**: Marián BAŠNÁK, Mgr. Barbora BOCÁNOVÁ, Ing. Marek HORVÁTH, Ing. Róbert KIČINA, Ján PIAČKA, Ing. Jozef PIAČKA, Ing. Martin PRVÝ, Peter SOJÁK a Ing. Marcel SUCHÝ

Uznesenie č. 26/2019 bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

b) Ukončenie nájmu nebytových priestorov v budove Hasičskej zbrojnice

Podnikateľka Dana Jankechová má na základe nájomnej zmluvy č. 7/2012/NP/Podn. v prenájme nebytové priestory v budove Hasičskej zbrojnice. Podnikateľka žiada o výpoveď z nájmu k 30.6.2019.

Uznesenie č. 27/2019

Obecné zastupiteľstvo v Chtelnici schvaľuje žiadosť podnikateľky Dany Jankechovej o ukončenie nájmu nebytových priestorov v budove Hasičskej zbrojnice uzatvorenom na základe nájomnej zmluvy č. 7/2012/NP/Podn ku dňu 30.06.2019.

Počet prítomných poslancov: 8

Počet hlasov potrebných na schválenie: 5

Výsledky hlasovania: **Za: 8; Proti: 0; Zdržal sa: 0**

Poslanci, ktorí hlasovali za: Marián BAŠNÁK, Mgr. Barbora BOCÁNOVÁ, Ing. Marek HORVÁTH, Ing. Róbert KIČINA, Ján PIAČKA, Ing. Jozef PIAČKA, Ing. Martin PRVÝ a Ing. Marcel SUCHÝ

Uznesenie č. 27/2019 bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

c) Prerokovanie žiadosti o odkúpenie obecného pozemku – p. Hink

P. Hink žiada o odkúpenie obecného pozemku evidovanom na LV č. 379 - parcela č. 420 reg. C-KN o výmere 428 m² vo vlastníctve Obce Chtelnica.

Vyjadrenie stavebnej komisie: komisia nesúhlasí s predajom pozemku. Komisia odporúča žiadosť znovu prerokovať až po vysporiadaní majetkových pomerov susediaceho pozemku(stodola) a zároveň upozorňuje na porušenie pravidla predaja pozemku, kedy mala byť obec oslovená ako prvá pri predaji, nakoľko je vlastníkom 1/2 pozemku.

Uznesenie č. 28/2019

Obecné zastupiteľstvo v Chtelnici konštatuje, že predaj pozemku evidovanom na LV č. 379 - parcela č. 420 reg. C-KN o výmere 428 m² vo vlastníctve Obce Chtelnica v zmysle žiadosti p. Miroslava Hinka o odkúpenie obecného pozemku nie je v záujme obce.

Počet prítomných poslancov: 8

Počet hlasov potrebných na schválenie: 5

Výsledky hlasovania: **Za: 8; Proti: 0; Zdržal sa: 0**

Poslanci, ktorí hlasovali za: Marián BAŠNÁK, Mgr. Barbora BOCÁNOVÁ, Ing. Marek HORVÁTH, Ing. Róbert KIČINA, Ján PIAČKA, Ing. Jozef PIAČKA, Ing. Martin PRVÝ a Ing. Marcel SUCHÝ

Uznesenie č. 28/2019 bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

d) Prerokovanie žiadosti o odkúpenie obecného pozemku – p. Leško

P. Leško žiada o odkúpenie obecného pozemku – parcely č. 173/2 reg. C-KN o výmere 90 m² vo vlastníctve Obce Chtelnica, ktorá hraničí s pozemkom žiadateľa.

Vyjadrenie stavebnej komisie: Obdobná žiadosť p. Lešku už bola na zasadnutí komisie prerokovaná. Obec plánuje výstavbu chodníka k rodinným domom nad pozemkom pána Lešku, pričom jediná možnosť výstavby chodníka je len cez pozemok pána Lešku. Preto komisia s predajom pozemku podľa žiadosti nesúhlasí, ponúka zámenu pozemku, za pozemok vhodný na výstavbu chodníka k rodinným domom.

Uznesenie č. 29/2019

Obecné zastupiteľstvo v Chtelnici konštatuje, že žiadosť p. Stanislava Lešku o odkúpenie obecného pozemku – parcely č. 173/2 reg. C-KN o výmere 90 m² vo vlastníctve Obce Chtelnica, ktorá hraničí s pozemkom žiadateľa nie je v záujme obce.

Počet prítomných poslancov: 8

Počet hlasov potrebných na schválenie: 5

Výsledky hlasovania: **Za: 5; Proti: 0; Zdržal sa: 3**

Poslanci, ktorí hlasovali za: Ing. Marek HORVÁTH, Ing. Róbert KÍČINA, Ján PIAČKA, Ing. Martin PRVÝ a Ing. Marcel SUCHÝ

Poslanci, ktorí sa zdržali hlasovania: Marián BAŠNÁK, Mgr. Barbora BOCÁNOVÁ a Ing. Jozef PIAČKA.

Uznesenie č. 29/2019 bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

e) Prerokovanie žiadosti o odkúpenie obecného pozemku – p. Brhelová

P. Brhelová žiada o odkúpenie pozemkov na parcele č. 74/4 reg. C-KN o výmere 255 m² a č. 74/3 reg. C-KN o výmere 198 m² vo vlastníctve Obce Chtelnica. Parcely susedia s domom žiadateľky, sú dlhodobo neudržiavané.

Vyjadrenie stavebnej komisie: Komisia konštatuje, že žiadosť bola prerokovaná na zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Chtelnici č. 7/2018 dňa 07.11.2018, ktoré žiadosť neschválilo a žiadateľke bolo odporúčené podanie žiadosti o prenájom predmetných pozemkov. Komisia so zaslaným stanoviskom súhlasí.

Uznesenie č. 30/2019

Obecné zastupiteľstvo v Chtelnici konštatuje, že žiadosť p. Elišky Brhelovej o odkúpenie časti obecného pozemku č. 74/4 o výmere 255 m² a časti obecného pozemku č. 74/3 o výmere 198 m² reg. C-KN zapísaných na liste vlastníctva č. 1719 vo vlastníctve Obce Chtelnica nie je v záujme obce.

Počet prítomných poslancov: 8

Počet hlasov potrebných na schválenie: 5

Výsledky hlasovania: **Za: 8; Proti: 0; Zdržal sa: 0**

Poslanci, ktorí hlasovali **za**: Marián BAŠNÁK, Mgr. Barbora BOCÁNOVÁ, Ing. Marek HORVÁTH, Ing. Róbert KIČINA, Ján PIAČKA, Ing. Jozef PIAČKA, Ing. Martin PRVÝ a Ing. Marcel SUCHÝ

Uznesenie č. 30/2019 bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

f) Žiadosť o predĺženie kanalizačnej vetvy – p. Wolzberger a p. Kovačič

P. Wolzberger a p. Kovačič žiadajú o predĺženie kanalizačnej vetvy na ulici Pažitná k rodinným domom č. 802/21 a 954/24 z dôvodu možnosti pripojenia do verejnej kanalizácie.

Vyjadrenie stavebnej komisie:

Komisia odporúča pripraviť projektovú dokumentáciu a orientačný rozpočet na výstavbu kanalizácie k rodinným domom na ulici Pažitná a žiadosť znova prerokovať na zasadnutí komisie.

Uznesenie č. 31/2019

Obecné zastupiteľstvo v Chtelnici berie na vedomie žiadosť p. Petra Wolzbergera, p. Jozefa Wolzbergera a p. Ľubomíra Kovačiča o predĺženie kanalizačnej vetvy na ulici Pažitná k rodinným domom č. 802/21 a 954/24, odporúča pripraviť projektovú dokumentáciu a orientačný rozpočet a následne žiadosť opakovane prerokovať na zasadnutí OZ.

Počet prítomných poslancov: 8

Počet hlasov potrebných na schválenie: 5

Výsledky hlasovania: **Za: 8; Proti: 0; Zdržal sa: 0**

Poslanci, ktorí hlasovali **za**: Marián BAŠNÁK, Mgr. Barbora BOCÁNOVÁ, Ing. Marek HORVÁTH, Ing. Róbert KIČINA, Ján PIAČKA, Ing. Jozef PIAČKA, Ing. Martin PRVÝ a Ing. Marcel SUCHÝ

Uznesenie č. 31/2019 bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

g) Žiadosť o schválenie bezplatného užívania časti pozemku - p. Kúdela

P. Kúdela žiada o schválenie bezplatného užívania časti pozemku – parcela č. 173/2 reg. C-KN zastavaná plocha a nádvorie, evidovaná na LV č. 1719 o výmere cca 20 m² za účelom okrasnej výsadby rastlín

Vyjadrenie stavebnej komisie:

Komisia súhlasí s bezplatným využívaním pozemku za účelom okrasnej výsadby rastlín, ale nesúhlasí s uzatvorením nájomnej zmluvy. Podľa zákona o majetku obcí, obec nemôže uzatvoriť nájomnú zmluvu bezodplatne.

Uznesenie č. 32/2019

Obecné zastupiteľstvo v Chtelnici súhlasí s užívaním časti pozemku – parcela č. 173/2 reg. C-KN zastavaná plocha a nádvorie, evidovaná na LV č. 1719 o výmere cca 20 m² za účelom okrasnej výsadby rastlín v zmysle žiadosti p. Jána Kúdelu, ale neschvaľuje uzatvorenie nájomnej zmluvy.

Počet prítomných poslancov: 8
Počet hlasov potrebných na schválenie: 5

Výsledky hlasovania: **Za: 8; Proti: 0; Zdržal sa: 0**

Poslanci, ktorí hlasovali za: Marián BAŠNÁK, Ing. Marek HORVÁTH, Ing. Jozef PIAČKA, Ing. Martin PRVÝ, Peter SOJÁK a Ing. Marcel SUCHÝ

Uznesenie č. 32/2019 bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

11. Diskusia

- a) Ing. Marcel Suchý sa pýtal, či bude multifunkčné ihrisko oplotené. Peniaze z dotácie boli určené len na výmenu umelej trávy, na iné časti ihriska zatiaľ nie sú finančné prostriedky. Boli podané ďalšie žiadosti o dofinancovanie ihriska, momentálne sa čaká na vyjadrenie. Je však potrebné osadenie kamerového systému, pretože sa na ihrisku rozšíril vandalizmus.
- b) Poslanec Ing. Marcel Suchý tiež upozornil na padnuté škridle na bašte kaštieľa. O probléme vieme, je objednaný žeriav, ktorý má opravu zabezpečiť.
- c) Poslanec Marián Bašnák tlmočil žiadosť Ľudovej školy umenia o poskytnutie vecí z domu po p. Oravskom.
- d) Pani Sedláková opakovane žiada o urýchléné odvodnenie cesty na Šimončičovej ulici, aby voda netiekla do dvorov.
- e) Viacerí prítomní sa pýtali – aká je vízia pri využití pivničných priestorov kaštieľa. V pivnici kaštieľa je potrebné zmeniť účel využitia stavby, vybudovať únikové východy, spracovať projektovú dokumentáciu, zhotoviť protipožiarne dvere, vzduchotechniku, vyvložkovať komín nerezovou rúrou, zhotovenie hygienického zázemia pre personál, výdajňu stravy dať do stavu požadovanom hygienikmi.
- f) Jarmila Jedličková upozornila na skrátené otváracie hodiny Obcej knižnice a nevyhovujúci stav uskladnenia kníh. Zároveň predniesla možnosť otvoriť v Čitateľni antikvariát, kde by sa predávali staré vyradené knihy. Obec zváži navrhnuté možnosti a odporučí riaditeľke knižnice zamestnať nových zamestnancov.

Následne starosta obce ukončil diskusiu a poďakoval prítomným za ich pripomienky a návrhy.

12. Návrh na uznesenie

Uznesenia OZ schválené na dnešnom zasadnutí predniesol poslanec Ing. Martin Prvý - člen návrhovej komisie. Uznesenia Obecného zastupiteľstva Obce Čitateľnica prijaté dňa 27.05.2019 tvoria prílohu tejto zápisnice.

Hlasovanie o návrhu uznesenia:

prítomných 8 poslancov, za 8 poslancov, proti 0, zdržal sa 0

Poslanci, ktorí hlasovali **za**: Marián BAŠNÁK, Mgr. Barbora BOCÁNOVÁ, Ing. Marek HORVÁTH, Ing. Róbert KIČINA, Ján PIAČKA, Ing. Jozef PIAČKA, Ing. Martin PRVÝ a Ing. Marcel SUCHÝ

13. Záver

Na záver starosta obce Ing. Ján Horváth poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí.

Zapísala: Ing. Jana Jurkasová
V Chtelnici, dňa 28.05.2019

Marián Bašnák
overovateľ

Ján Piačka
overovateľ

Peter Soják
zástupca starostu

Ing. Ján Horváth
starosta obce