

Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Chtelnica prijaté na zasadnutí OZ v Chtelnici č. 04/2024 dňa 23.09.2024

Uznesenie č. 68/2024

Obecné zastupiteľstvo v Chtelnici v zmysle §9a ods. 15 písm. f) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Chtelnica schvaľuje predaj majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa - pozemkovú nehnuteľnosť a to parcelu č. 2512 o výmere 1388m², orná pôda, parcela registra „C“ zapísaná na LV č. 1719, kat. úz. Chtelnica, obec Chtelnica, okres Piešťany. Uvedeným predajom obec Chtelnica predá kupujúcemu, Petrovi Sojákovi, rod. Soják, nar....., trvalým bytom Partizánska 878/173, 922 05 Chtelnica do jeho výlučného vlastníctva (v podiele 1/1 k celku) vyššie uvedenú pozemkovú nehnuteľnosť vo všeobecnej hodnote určenej na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom obce alebo inou verejne dostupnou ponukou na predaj obdobnej veci, t. j. stanovenej realitnou kanceláriou All 4 Life Reality, s.r.o., Robotnícka 3214/17, 921 01 Piešťany (Stanovisko k trhovej hodnote nehnuteľností zo dňa 02.05.2024), vo výške 0,6 Eur/ m², t. j. v celkovej výške 850 Eur.

Za dôvod hodného osobitného zreteľa sa v tomto prípade považuje zosúladenie majetku žiadateľa, nakoľko prevádzaná pozemková nehnuteľnosť je prebytočným majetkom obce Chtelnica a je príslušná k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa. Uvedený dôvod je obsiahnutý v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce Chtelnica, článok 5 bod 3 písm. u).
Náklady spojené s predajom pozemku znáša kupujúci.

Počet poslancov OZ v Chtelnici: 9
Počet prítomných poslancov: 7
Počet hlasov potrebných na schválenie: 6

Výsledky hlasovania: **Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 1**

Poslanci, ktorí hlasovali za: BREZULA Peter; HORVÁTH Marek, Ing.; PIEŠŤANSKÁ Katarína; PRIPKOVÁ Janka, Ing; PRVÝ Lukáš; SUCHÝ Marcel, Ing. PhDr.

Zdržal sa : SOJÁK Peter;

Uznesenie č. 68/2024 bolo prijaté trojpätinovou väčšinou prítomných poslancov.

V Chtelnici, dňa 23.09.2024

Ing. Ján Horváth
starosta obce