

Zápisnica zo Zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Chtelnici č. 4/2023, konaného v Chtelnici dňa 11.12.2023

Vydané dňa: 11.12.2023

Počet poslancov obecného zastupiteľstva: 9

Prítomní:

HORVÁTH Ján, Ing. – starosta obce

BOLLOVÁ Viera; BREZULA Peter; PRIPKOVÁ Janka Ing.; SUCHÝ Marcel, Ing. PhDr.;
PRVÝ Martin, Ing.; PIEŠŤANSKÁ Katarína; PRVÝ Lukáš - poslanci obecného zastupiteľstva

Ing. ČAPOŠ Vladimír – hlavný kontrolór obce
Gabriela Branišová - administratívny pracovník
Soňa Kičinová - účtovník

Ospravedlnení :Peter Soják; HORVÁTH Marek, Ing.;

Program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Chtelnici
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, voľba členov návrhovej komisie
3. Schvaľovanie programu zasadnutia
4. Správa starostu obce o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí obecného zastupiteľstva
5. Správa hlavného kontrolóra obce o finančnej kontrole hospodárenia OCÚ Chtelnica za rok 2022
6. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu Programového rozpočtu 2024
7. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na I.polrok_2024
8. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2023
9. Správa o výsledku auditu za rok 2022
10. Schválenie použitia rezervného fondu na úhradu faktúry rekonštrukcie CISZ Chtelnica
11. Schvaľovanie žiadostí o dotácie a finančného príspevku z rozpočtu obce na rok 2024
12. Schvaľovanie VZN č. 3/2023 o dani z nehnuteľností na území obce Chtelnica
13. Schvaľovanie VZN č. 2/2023 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Chtelnica
14. Schvaľovanie VZN č. 4/2023 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach a trhový poriadok v obci Chtelnica
15. Schvaľovanie sadzobníka úhrad za služby poskytované obcou Chtelnica s účinnosťou od 01.01.2024
16. Schvaľovanie návrhu rozpočtu obce na rok 2024
17. Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach školy za školský rok 2022/2023
18. Schvaľovanie Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Chtelnica

19. Schvaľovanie žiadosti o predĺženie nájomnej zmluvy v bytovom dome č. 486/43 na Námestí 1. mája
20. Schvaľovanie prenájmu bytových priestorov v obecnom dome č. 455/13 na Zigmundíkovej ulici
21. Schvaľovanie odovzdania vodnej stavby v majetku obci Chtelnica spoločnosti Tavos
22. Interpelácie poslancov
23. Diskusia
24. Záver

1. Otvorenie zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Chtelnici

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva (ďalej OZ) v Chtelnici otvoril a prítomných privítal starosta obce Ing. Ján Horváth. Konštatoval, že na zasadnutí OZ je prítomných 7 poslancov z celkového počtu 9, čím je OZ uznášaniaschopné.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, voľba členov návrhovej komisie

Starosta obce určil za zapisovateľa zápisnice zo zasadnutia OZ zamestnanca OcÚ Gabrielu Branišovú. Za členov návrhovej komisie navrhol poslanca PhDr. Ing. Marcela Suchého a Ing. Janku Pripkovú. Za overovateľov zápisnice boli na návrh starostu určení poslanci Katarína Piešťanská a Lukáš Prvý.

Uznesenie č. 104/2023

Obecné zastupiteľstvo v Chtelnici určuje:

1. za zapisovateľa zápisnice – zamestnanca OcÚ Branišovú Gabrielu;
2. za členov návrhovej komisie: SUCHÝ Marcel, Ing. PhDr.; PRIPKOVÁ Janka Ing
3. za overovateľov zápisnice: PIEŠŤANSKÁ Katarína; PRVÝ Lukáš

Počet poslancov OZ v Chtelnici: 9

Počet prítomných poslancov: 7

Počet hlasov potrebných na schválenie: 4

Výsledky hlasovania:

Za: 7 Proti:0 Zdržal sa:0

Poslanci, ktorí hlasovali za: BOLLOVÁ Viera; BREZULA Peter; PRIPKOVÁ Janka Ing.; SUCHÝ Marcel, Ing. PhDr.; PRVÝ Martin, Ing.; PIEŠŤANSKÁ Katarína; PRVÝ Lukáš;

Uznesenie č. 104/2023 bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

3. Schvaľovanie programu zasadnutia OZ

Starosta obce oboznámil poslancov s navrhnutým programom zasadnutia a navrhol doplniť program o jeden bod - Schvaľovanie zmluvy o zriadení vecného bremena.

O návrhu zmeny programu dal hlasovať.

Uznesenie č. 105/2023

Obecné zastupiteľstvo v Chtelnici schvaľuje zmenu program zasadnutia OZ o doplnenie bodu č. 22.-Schvaľovanie zmluvy o zriadení vecného.

Počet poslancov OZ v Chtelnici: 9
Počet prítomných poslancov: 7
Počet hlasov potrebných na schválenie: 4

Výsledky hlasovania: **Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0**

Poslanci, ktorí hlasovali za: BOLLOVÁ Viera; BREZULA Peter; PRIPKOVÁ Janka Ing.; SUCHÝ Marcel, Ing. PhDr.; PRVÝ Martin, Ing.; PIEŠŤANSKÁ Katarína; PRVÝ Lukáš

Uznesenie č. 105/2023 bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

Následne dal starosta hlasovať za program OZ v novom znení.

Uznesenie č. 106/2023

Obecné zastupiteľstvo v Chtelnici schvaľuje program zasadnutia OZ podľa § 12 ods. 5 zákona o obecnom zriadení zo dňa 04.12.2023 v novom znení :

1. Otvorenie zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Chtelnici
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, voľba členov návrhovej komisie
3. Schvaľovanie programu zasadnutia
4. Správa starostu obce o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí obecného zastupiteľstva
5. Správa hlavného kontrolóra obce o finančnej kontrole hospodárenia OCÚ Chtelnica za rok 2022
6. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu Programového rozpočtu 2024
7. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na I.polrok 2024
8. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2023
9. Správa o výsledku auditu za rok 2022
10. Schválenie použitia rezervného fondu na úhradu faktúry rekonštrukcie CISZ Chtelnica
11. Schvaľovanie žiadostí o dotácie a finančného príspevku z rozpočtu obce na rok 2024
12. Schvaľovanie VZN č. 3/2023 o dani z nehnuteľností na území obce Chtelnica
13. Schvaľovanie VZN č. 2/2023 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Chtelnica
14. Schvaľovanie VZN č. 4/2023 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach a trhový poriadok v obci Chtelnica
15. Schvaľovanie sadzobníka úhrad za služby poskytované obcou Chtelnica s účinnosťou od 01.01.2024
16. Schvaľovanie návrhu rozpočtu obce na rok 2024
17. Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach školy za školský rok 2022/2023

18. Schvaľovanie Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Chtelnica
19. Schvaľovanie žiadosti o predĺženie nájomnej zmluvy v bytovom dome č. 486/43 na Námestí 1. mája
20. Schvaľovanie prenájmu bytových priestorov v obecnom dome č. 455/13 na Zigmundíkovej ulici
21. Schvaľovanie odovzdania vodnej stavby v majetku obci Chtelnica spoločnosti Tavos
22. Schvaľovanie zmluvy o zriadení vecného bremena
23. Interpelácie poslancov
24. Diskusia
25. Záver

Počet poslancov OZ v Chtelnici: 9
Počet prítomných poslancov: 7
Počet hlasov potrebných na schválenie: 4

Výsledky hlasovania: **Za:7 Proti: 0 Zdržal sa: 0**

Poslanci, ktorí hlasovali za: BOLLOVÁ Viera; BREZULA Peter; PRIPKOVÁ Janka Ing.; SUCHÝ Marcel, Ing. PhDr.; PRVÝ Martin, Ing.; PIEŠŤANSKÁ Katarína; PRVÝ Lukáš

Uznesenie č. 106/2023 bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov

4. Správa starostu obce o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ

Starosta obce informoval poslancov OZ o stave plnenia predchádzajúcich uznesení. Skonštatoval, že uznesenia sú splnené.

Uznesenie č. 107/2023

Obecné zastupiteľstvo v Chtelnici berie na vedomie správu starostu obce o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Počet poslancov OZ v Chtelnici: 9
Počet prítomných poslancov: 7
Počet hlasov potrebných na schválenie: 4

Výsledky hlasovania: **Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0**

Poslanci, ktorí hlasovali za: BOLLOVÁ Viera; BREZULA Peter; PRIPKOVÁ Janka Ing.; SUCHÝ Marcel, Ing. PhDr.; PRVÝ Martin, Ing.; PIEŠŤANSKÁ Katarína; PRVÝ Lukáš;

Uznesenie č. 107/2023 bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

5. Správa hlavného kontrolóra obce o finančnej kontrole hospodárenia OCÚ Chtelnica za rok 2022

Hlavný kontrolór obce Ing. Čapoš uviedol, že urobil analýzu vo vybraných oblastiach, dodávateľské faktúry, náklady na mzdy, náklady na energie, kontrola registrovaných zmlúv a kontrola miestnych daní a poplatkov. Uviedol, že z vypracovaných analýz je vidieť, že najväčší nárast nákladov je za energie. Náklady na elektrickú energiu dosiahli v roku 2022 oproti predchádzajúcemu roku 2021 nárast o 141,53%, náklady na plyn v roku 2022 dosiahli oproti predchádzajúcemu roku 2021 nárast o 91,86%. Na základe poskytnutých podkladov odporúča prehodnotenie možnosti úspor v oblastiach energií, ktoré majú rastúci trend.

Na záver hlavný kontrolór obce Chtelnica Ing. Čapoš konštatoval, že neboli zistené žiadne porušenia pravidiel hospodárnosti, efektívnosti, účinnosti a účelnosti nakladania s finančnými prostriedkami obce.

Uznesenie č. 108/2023

Obecné zastupiteľstvo v Chtelnici berie na vedomie správu hlavného kontrolóra obce Chtelnica o finančnej kontrole hospodárenia OcÚ Chtelnica za rok 2022.

Počet poslancov OZ v Chtelnici: 9

Počet prítomných poslancov: 7

Počet hlasov potrebných na schválenie: 4

Výsledky hlasovania: **Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa:0**

Poslanci, ktorí hlasovali za: BOLLOVÁ Viera; BREZULA Peter; PRIPKOVÁ Janka Ing.; SUCHÝ Marcel, Ing. PhDr.; PRVÝ Martin, Ing.; PIEŠŤANSKÁ Katarína; PRVÝ Lukáš;

Uznesenie č. 108/2023 bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

6. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu Programového rozpočtu 2024

Hlavný kontrolór obce Ing. Čapoš uviedol, že návrh rozpočtu je spracovaný v súlade so všeobecnými právnymi predpismi. Bol riadne zverejnený a spĺňa zákonné požiadavky. Návrh rozpočtu je vyrovnaný a obecnému zastupiteľstvu navrhuje predložený návrh schváliť a rozpočty na rok 2025 a 2026 zobrať na vedomie.

Uznesenie č. 109/2023

Obecné zastupiteľstvo v Chtelnici berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra obce Chtelnica k návrhu programového rozpočtu obce na rok 2024.

Počet poslancov OZ v Chtelnici: 9

Počet prítomných poslancov: 7

Počet hlasov potrebných na schválenie: 4

Výsledky hlasovania: **Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa:0**

Poslanci, ktorí hlasovali za: BOLLOVÁ Viera; BREZULA Peter; PRIPKOVÁ Janka Ing.; SUCHÝ Marcel, Ing. PhDr.; PRVÝ Martin, Ing.; PIEŠŤANSKÁ Katarína; PRVÝ Lukáš;

Uznesenie č. 109/2023 bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

7. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na I. polrok 2024

Hlavný kontrolór obce Ing. Čapoš uviedol, že v súlade so zákonom predkladá plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2024. Kontrolované subjekty sú obec Chtelnica, ZŠ s MŠ Chtelnica, OPS Chtelnica a obecná knižnica. Bližšie oboznámil poslancov s návrhom kontrolnej činnosti.

Uznesenie č. 110/2023

Obecné zastupiteľstvo v Chtelnici schvaľuje návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Chtelnica na I. polrok 2024.

Počet poslancov OZ v Chtelnici:	9
Počet prítomných poslancov:	7
Počet hlasov potrebných na schválenie:	4

Výsledky hlasovania: **Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0**

Poslanci, ktorí hlasovali za: BOLLOVÁ Viera; BREZULA Peter; PRIPKOVÁ Janka Ing.; SUCHÝ Marcel, Ing. PhDr.; PRVÝ Martin, Ing.; PIEŠŤANSKÁ Katarína; PRVÝ Lukáš;

Uznesenie č. 110/2023 bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

8. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2023

Hlavný kontrolór obce Ing. Čapoš predniesol správu o kontrolnej činnosti za rok 2023 a uviedol, že všetky kontroly boli postupované na OZ a poslanci ich brali na vedomie. Otvorená zostala administratívna finančná kontrola hospodárenia Urbárskeho pozemkového spoločenstva (ďalej len „UPS“) obce Chtelnica, ktorú nemohol vykonať z dôvodu odmietnutia kontroly, zo strany UPS obce Chtelnica. Starosta obce povedal, že téma UPS obce Chtelnica je stále otvorená a rieši sa s právnikom.

Uznesenie č. 111/2023

Obecné zastupiteľstvo v Chtelnici berie na vedomie správu hlavného kontrolóra obce Chtelnica o kontrolnej činnosti za rok 2023.

Počet poslancov OZ v Chtelnici:	9
Počet prítomných poslancov:	7
Počet hlasov potrebných na schválenie:	4

Výsledky hlasovania:

Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa:0

Poslanci, ktorí hlasovali za: BOLLOVÁ Viera; BREZULA Peter; PRIPKOVÁ Janka Ing.; SUCHÝ Marcel, Ing. PhDr.; PRVÝ Martin, Ing.; PIEŠŤANSKÁ Katarína; PRVÝ Lukáš;

Uznesenie č. 111/2023 bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

9. Správa o výsledku auditu za rok 2022

Starosta uviedol, že správy o výsledku auditu za rok 2022 boli poslancom zaslané. Prečítal stanovisko audítorky, v ktorom uviedla, že Obec Chtelnica konala v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách platných v SR pre územnú samosprávu v znení neskorších predpisov.

Uznesenie č. 112/2023

Obecné zastupiteľstvo v Chtelnici berie na vedomie:

a) Výročnú správu obce Chtelnica za rok 2022 k individuálnej a konsolidovanej účtovnej uzávierke

b) Správu nezávislého audítora z overenia ročnej účtovnej závierky od 01.01.2022 do 31.12.2022

c) Správu nezávislého audítora z overenia konsolidovanej účtovnej závierky od 01.01.2022 do 31.12.2022

Počet poslancov OZ v Chtelnici: 9

Počet prítomných poslancov: 7

Počet hlasov potrebných na schválenie: 4

Výsledky hlasovania:

Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa:0

Poslanci, ktorí hlasovali za: BOLLOVÁ Viera; BREZULA Peter; PRIPKOVÁ Janka Ing.; SUCHÝ Marcel, Ing. PhDr.; PRVÝ Martin, Ing.; PIEŠŤANSKÁ Katarína; PRVÝ Lukáš;

Uznesenie č. 112/2023 bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

10. Schválenie použitia rezervného fondu na úhradu faktúry rekonštrukcie CISZ Chtelnica

Starosta prečítal znenie bodu 10, pričom uviedol že použitie rezervného fondu musia schváliť poslanci OZ. Informoval poslancov o výsledkoch finančnej kontroly na dotácie, ktoré boli poskytnuté obci Chtelnica na projekt CIZS Chtelnica (Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti Chtelnica). Oboznámil ich s procesom kolaudácie a uviedol, že obec Chtelnica stále hľadá finančné prostriedky na dofinancovanie projektu.

Ďalej uviedol, že financie z rezervného fondu sa použijú na práce, ktoré neboli v projektovej dokumentácii, ale bez týchto prác by neprešiel projekt kolaudáciou.

Uznesenie č. 113/2023

Obecné zastupiteľstvo v Chtelnici schvaľuje použitie prostriedkov rezervného fondu na kapitálové výdavky vo výške 5162 Eur na uhradenie faktúry O23110288, firme BALA a.s., so sídlom Veľká Budafa 66, 930 34 Holice, za realizovanie stavebných prác na CIZS podľa zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Počet poslancov OZ v Chtelnici: 9

Počet prítomných poslancov: 7

Počet hlasov potrebných na schválenie: 4

Výsledky hlasovania: **Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0**

Poslanci, ktorí hlasovali za: BOLLOVÁ Viera; BREZULA Peter; PRIPKOVÁ Janka Ing.; SUCHÝ Marcel, Ing. PhDr.; PRVÝ Martin, Ing.; PIEŠŤANSKÁ Katarína; PRVÝ Lukáš;

Uznesenie č. 113/2023 bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

11. Schvaľovanie žiadostí o dotácie a finančného príspevku z rozpočtu obce na rok 2024

Poslanci OZ sa zhodli, že vzhľadom na obmedzené finančné prostriedky obce, poskytnú organizáciám dotácie.

Obecné zastupiteľstvo v Chtelnici schvaľuje dotáciu z rozpočtu obce Chtelnica na rok 2024

- DHZ Chtelnica vo výške 3 000,00 €

- Základná organizácia jednoty dôchodcov v Chtelnici vo výške 1 400, €

- Materské centrum Makovička vo výške 1000,00 €

- ZO ZPCCH a SZTP Chtelnica vo výške 1 400,00 €

- Telovýchovná jednota Družstevník Chtelnica vo výške 9 000,00 €

- Špecializované zariadenie pre deti s poruchou autistického spektra Na trati vo výške 960,00 €

- Občianske združenie KRUH vo výške 3 000,00 €

Počet poslancov OZ v Chtelnici: 9

Počet prítomných poslancov: 7

Počet hlasov potrebných na schválenie: 4

Výsledky hlasovania: **Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0**

Poslanci, ktorí hlasovali za: BOLLOVÁ Viera; BREZULA Peter; PRIPKOVÁ Janka Ing.; SUCHÝ Marcel, Ing. PhDr.; PRVÝ Martin, Ing.; PIEŠŤANSKÁ Katarína; PRVÝ Lukáš;

12. Schvaľovanie VZN č. 3/2023 o dani z nehnuteľností na území obce Chtelnica

Starosta obce vyzval poslankyňu Ing. Janku Pripkovú aby prečítala zápisnicu so zasadnutia z finančnej komisie, na ktorej sa prerokovávali návrhy VZN č.3/2023, VZN č.2/2023, VZN č.4/2023 a návrh rozpočtu na rok 2024. Po prerokovaní jednotlivých bodov finančná komisia odporúča poslancom OZ upraviť znenie návrhu VZN č.3/2023, článok 3, daň z pozemkov. Ďalej odporúčajú úpravu znenia návrhu VZN č.3/2023, článok 3, daň z pozemkov, prepočítať v rozpočte na rok 2024. Starosta obce dal hlasovať.

Uznesenie č. 115/2023

Obecné zastupiteľstvo v Chtelnici schvaľuje všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2023 o dani z nehnuteľností na území obce Chtelnica s účinnosťou od 01.01.2024. VZN č. 3/2023 je prílohou zápisnice.

Počet poslancov OZ v Chtelnici: 9
Počet prítomných poslancov: 7
Počet hlasov potrebných na schválenie: 5

Výsledky hlasovania: Za:0 Proti:7 Zdržal sa:0

Poslanci, ktorí hlasovali proti: BOLLOVÁ Viera; BREZULA Peter; PRIPKOVÁ Janka Ing.; SUCHÝ Marcel, Ing. PhDr.; PRVÝ Martin, Ing.; PIEŠŤANSKÁ Katarína; PRVÝ Lukáš

Uznesenie č. 115/2023 nebolo prijaté trojpäťtinovou väčšinou prítomných poslancov.

Následne dal starosta hlasovať za návrh všeobecného záväzného nariadenia č. 3/2023 o dani z nehnuteľností na území obce Chtelnica v novom znení.

Uznesenie č. 116/2023

Obecné zastupiteľstvo v Chtelnici schvaľuje návrh všeobecného záväzného nariadenia č. 3/2023 o dani z nehnuteľností na území obce Chtelnica s účinnosťou od 01.01.2024, v novom znení. VZN č. 3/2023 je prílohou zápisnice.

Počet poslancov OZ v Chtelnici: 9
Počet prítomných poslancov: 7
Počet hlasov potrebných na schválenie: 5

Výsledky hlasovania: Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Poslanci, ktorí hlasovali **za** : BOLLOVÁ Viera; BREZULA Peter; PRIPKOVÁ Janka Ing.; SUCHÝ Marcel, Ing. PhDr.; PRVÝ Martin, Ing.; PIEŠŤANSKÁ Katarína; PRVÝ Lukáš

Uznesenie č. 116/2023 bolo prijaté trojpäťtinovou väčšinou prítomných poslancov.

13. Schvaľovanie VZN č. 2/2023 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Chtelnica

Návrh VZN bol poslancom zaslaný v stanovenej lehote min. 15 dní pred jeho schvaľovaním na zasadnutí OZ, bol zverejnený na úradnej tabuli a na web stránke obce v zákonom stanovenej lehote. Pripomienky k VZN neboli doručené žiadne. Starosta uviedol, že k zvyšovaniu poplatkov sa obec nevedela vyhnúť, nakoľko sa zvýšil poplatok za úložné odpadu.

Uznesenie č. 117/2023

Obecné zastupiteľstvo v Chtelnici schvaľuje všeobecne záväzné nariadenie číslo 2/2023 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Chtelnica s účinnosťou od 01.01.2024.

VZN č. 2/2023 je prílohou zápisnice.

Počet poslancov OZ v Chtelnici: 9

Počet prítomných poslancov: 7

Počet hlasov potrebných na schválenie: 5

Výsledky hlasovania:

Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Poslanci, ktorí hlasovali **za** : BOLLOVÁ Viera; BREZULA Peter; PRIPKOVÁ Janka Ing.; SUCHÝ Marcel, Ing. PhDr.; PRVÝ Martin, Ing.; PIEŠŤANSKÁ Katarína; PRVÝ Lukáš

Uznesenie č. 117/2023 bolo prijaté trojpäťtinovou väčšinou prítomných poslancov.

14. Schvaľovanie VZN č. 4/2023 o podmienkach predaja výrobkov, poskytovania služieb na trhových miestach a trhovú poriadok v obci Chtelnica

Návrh VZN bol poslancom zaslaný v stanovenej lehote min. 15 dní pred jeho schvaľovaním na zasadnutí OZ, bol zverejnený na úradnej tabuli a na web stránke obce v zákonom stanovenej lehote. Pripomienky k VZN neboli doručené žiadne.

Uznesenie č. 118/2023

Obecné zastupiteľstvo v Chtelnici schvaľuje všeobecne záväzné nariadenie číslo 4/2023 o podmienkach predaja výrobkov, poskytovania služieb na trhových miestach a trhovú poriadok v obci Chtelnica s účinnosťou od 01.01.2024.

VZN č. 4/2023 je prílohou zápisnice.

Počet poslancov OZ v Chtelnici: 9
Počet prítomných poslancov: 7
Počet hlasov potrebných na schválenie: 5

Výsledky hlasovania:

Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Poslanci, ktorí hlasovali **za** : BOLLOVÁ Viera; BREZULA Peter; PRIPKOVÁ Janka Ing.; SUCHÝ Marcel, Ing. PhDr.; PRVÝ Martin, Ing.; PIEŠŤANSKÁ Katarína; PRVÝ Lukáš

Uznesenie č. 118/2023 bolo prijaté trojpätinovou väčšinou prítomných poslancov.

15. Schvaľovanie sadzobníka úhrad za služby poskytované obcou Chtelnica s účinnosťou od 01.01.2024

Návrh sadzobníka poplatkov bol poslancom zaslaný v stanovenej lehote min. 15 dní pred jeho schvaľovaním na zasadnutí OZ, bol zverejnený na úradnej tabuli a na web stránke obce v zákonom stanovenej lehote. Pripomienky k VZN neboli doručené žiadne.

Uznesenie č. 119/2023

Obecné zastupiteľstvo v Chtelnici schvaľuje sadzobník úhrad za služby poskytované obcou Chtelnica s účinnosťou od 01.01.2024, ktorý je prílohou zápisnice.

Počet poslancov OZ v Chtelnici: 9
Počet prítomných poslancov: 7
Počet hlasov potrebných na schválenie: 4

Výsledky hlasovania:

Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Poslanci, ktorí hlasovali **za** : BOLLOVÁ Viera; BREZULA Peter; PRIPKOVÁ Janka Ing.; SUCHÝ Marcel, Ing. PhDr.; PRVÝ Martin, Ing.; PIEŠŤANSKÁ Katarína; PRVÝ Lukáš

Uznesenie č. 119/2023 bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

16. Schvaľovanie návrhu rozpočtu obce na rok 2024

Návrh rozpočtu na roky 2024-2026 bol poslancom zaslaný a zverejnený na web stránke obce v zákonom stanovenej lehote. Finančná komisia bola s návrhom oboznámená a prerokovala ho na zasadnutí finančnej komisie.

K návrhu rozpočtu na roky 2024-2026 neboli pripomienky.

Uznesenie č. 120/2023

Obecné zastupiteľstvo v Chtelnici schvaľuje:

1. Rozpočet obce na rok 2024 v členení:

a) Bežný rozpočet:

- bežné príjmy 2 751 090,00 €
- bežné výdavky 935 327,00 €

b) Kapitálový rozpočet:

- kapitálové príjmy 291 000,00 €
- kapitálové výdavky 228 100,00 €

c) Finančné operácie:

- príjmové FO 0,00 €
- výdavkové FO 109 800,00 €

a ďalej v členení na úrovni hlavnej ekonomickej rozpočtovej klasifikácie, rozpočet výdavkov podľa programov – príloha uznesenia.

2. Rozpočet rozpočtovej organizácie ZŠ s MŠ Chtelnica na rok 2024 v členení:

a) Bežný rozpočet:

- bežné príjmy 60 300,00 €
- bežné výdavky 1 819 400,00 €

b) Kapitálový rozpočet:

- kapitálové príjmy 0,00 €
- kapitálové výdavky 0,00 €

3. Rozpočet rozpočtovej organizácie Obecná knižnica v Chtelnici na rok 2024 v členení:

a) Bežný rozpočet:

- bežné príjmy 100,00 €
- bežné výdavky 4 200,00 €

b) Kapitálový rozpočet:

- kapitálové príjmy 0,00 €
- kapitálové výdavky 0,00 €

Počet poslancov OZ v Chtelnici: 9

Počet prítomných poslancov: 7

Počet hlasov potrebných na schválenie: 4

Výsledky hlasovania:

Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Poslanci, ktorí hlasovali za: BOLLOVÁ Viera; BREZULA Peter; PRIPKOVÁ Janka Ing.; SUCHÝ Marcel, Ing. PhDr.; PRVÝ Martin, Ing.; PIEŠŤANSKÁ Katarína; PRVÝ Lukáš;

Uznesenie č. 120/2023 bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

Uznesenie č. 121/2023

Obecné zastupiteľstvo v Chtelnici berie na vedomie:

1. rozpočet obce na rok 2025
2. rozpočet obce na rok 2026

Počet poslancov OZ v Chtelnici: 9
Počet prítomných poslancov: 7
Počet hlasov potrebných na schválenie: 4

Výsledky hlasovania: Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Poslanci, ktorí hlasovali za: BOLLOVÁ Viera; BREZULA Peter; PRIPKOVÁ Janka Ing.; SUCHÝ Marcel, Ing. PhDr.; PRVÝ Martin, Ing.; PIEŠŤANSKÁ Katarína; PRVÝ Lukáš;

Uznesenie č. 121/2023 bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

17. Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach školy za školský rok 2022/2023

Starosta uviedol, že danú správu mali poslanci k dispozícii a spýtal sa ich či majú k správe otázky. Nakoľko zo strany poslancov neboli žiadne otázky, navrhol hlasovanie.

Uznesenie č. 122/2023

Obecné zastupiteľstvo v Chtelnici berie na vedomie Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach školy za školský rok 2022/2023.

Počet poslancov OZ v Chtelnici: 9
Počet prítomných poslancov: 7
Počet hlasov potrebných na schválenie: 4

Výsledky hlasovania: Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Poslanci, ktorí hlasovali za: BOLLOVÁ Viera; BREZULA Peter; PRIPKOVÁ Janka Ing.; SUCHÝ Marcel, Ing. PhDr.; PRVÝ Martin, Ing.; PIEŠŤANSKÁ Katarína; PRVÝ Lukáš;

Uznesenie č. 122/2023 bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

18. Schvaľovanie Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Chtelnica

Starosta oboznámil poslancov so znením novely zákona č. 137/2023 Z. z, o majetku obcí a samospráv, ktorá vstúpila do platnosti dňa 1.11.2023, a ktorá pomerne výrazným spôsobom mení pravidlá nakladania s majetkom obcí. Uviedol, že obec Chtelnica vypracovala nové Zásady hospodárenia s majetkom obce tak, aby v nich boli zapracované všetky zmeny, ktoré so sebou zákon prináša. Poslanci nemali pripomienky k tomuto návrhu Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Chtelnica. Starosta dal hlasovať.

Uznesenie č. 123/2023

Obecné zastupiteľstvo v Chtelnici v súlade s § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 9 ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schvaľuje Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Chtelnica s účinnosťou od 01.01.2024. Týmto schválením sa rušia Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce, ktoré boli schválené 01.06.2016 uznesením Obecného zastupiteľstva v Chtelnici č. 7/2016 bod 3.

Nové Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Chtelnica s účinnosťou od 01.01.2024 sú priložené k zápisnici.

Počet poslancov OZ v Chtelnici: 9

Počet prítomných poslancov: 7

Počet hlasov potrebných na schválenie: 4

Výsledky hlasovania: Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Poslanci, ktorí hlasovali za: BOLLOVÁ Viera; BREZULA Peter; PRIPKOVÁ Janka Ing.; SUCHÝ Marcel, Ing. PhDr.; PRVÝ Martin, Ing.; PIEŠŤANSKÁ Katarína; PRVÝ Lukáš;

19. Schvaľovanie žiadosti o predĺženie nájomnej zmluvy v bytovom dome č. 486/43 na Námestí 1. mája

Starosta uviedol, že sa jedná o žiadosť od pani Polakovičovej, členka návrhovej komisie Ing. Janka Pripková prečítala uznesenie, za ktoré poslanci následne hlasovali.

Uznesenie č. 124/2023

Obecné zastupiteľstvo v Chtelnici schvaľuje žiadosť pani Zuzane Polakovičovej, nar., o predĺženie nájmu na adrese Námestí 1. mája 486/43, 922 05 Chtelnica, 3-izbový byt o celkovej výmere 63,42 m² a nebytový priestor – pivnica o celkovej výmere 52,31 m². Doba nájmu sa predlžuje na 2 roky a to od 01.04.2024 do 31.03.2026.

Od 01.04.2024 sa výška nájomného stanovuje, vrátane príspevku do fondu prevádzky, údržby a opráv, záloha na spoločné užívanie energií, na sumu 350 Eur.

Počet poslancov OZ v Chtelnici: 9

Počet prítomných poslancov: 7

Počet hlasov potrebných na schválenie: 4

Výsledky hlasovania:

Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Poslanci, ktorí hlasovali za: BOLLOVÁ Viera; BREZULA Peter; PRIPKOVÁ Janka Ing.; SUCHÝ Marcel, Ing. PhDr.; PRVÝ Martin, Ing.; PIEŠŤANSKÁ Katarína; PRVÝ Lukáš;

Uznesenie č. 124/2023 bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov

20. Schvaľovanie prenájmu bytových priestorov v obecnom dome č. 455/13 na Zigmundíkovej ulici

Starosta uviedol, že sa jedná o žiadosť od spoločnosti KAPA GROUP s.r.o., s ktorou sa dohodol na minimálnom paušále za nájom, ktorý je zapracovaný v zmluve. Následne členka návrhovej komisie Ing. Janka Pripková prečítala uznesenie, za ktoré poslanci hlasovali.

Uznesenie č. 125/2023

Obecné zastupiteľstvo v Chtelnici schvaľuje žiadosť spoločnosti KAPA GROUP s.r.o., o predĺženie nájmu rodinného domu na pozemku registra „C“ parcelné číslo 836/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 450 m² vrátane príslušenstva, nachádzajúci sa v obecnej budove v Chtelnici na Zigmundíkovej ulici súpisné číslo 455, orientačné číslo 13, zapísaný v katastri nehnuteľností na LV 867, vedenom Okresným úradom Piešťany. Doba nájmu sa predlžuje na 2 roky a to od 01.01.2024 do 31.12.2025.

Od 01.01.2024 sa výška nájomného stanovuje na minimálny paušál vo výške 540 EUR/mesiac, čo zodpovedá 3 osobám ubytovaným plných 30 dní. V prípade, ak počet nájomcov bude 4 a viac, cena je stanovená 6 Eur za osobu a deň.

Počet poslancov OZ v Chtelnici: 9

Počet prítomných poslancov: 7

Počet hlasov potrebných na schválenie: 4

Výsledky hlasovania:

Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Poslanci, ktorí hlasovali za: BOLLOVÁ Viera; BREZULA Peter; PRIPKOVÁ Janka Ing.; SUCHÝ Marcel, Ing. PhDr.; PRVÝ Martin, Ing.; PIEŠŤANSKÁ Katarína; PRVÝ Lukáš;

Uznesenie č. 125/2023 bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov

21. Schvaľovanie odovzdania vodnej stavby v majetku obci Chtelnica spoločnosti Tavos

Starosta prečítal znenie bodu 21. Následne členka návrhovej komisie Ing. Janka Pripková prečítala uznesenie, za ktoré poslanci hlasovali.

Uznesenie č. 126/2023

Obecné zastupiteľstvo v Chtelnici schvaľuje odovzdanie vodnej stavby „Rozšírenie verejného vodovodu“ na ulici Zigmundíkova, stavebného objektu Vodovod „V1“, ktorého trvalé užívanie bolo povolené rozhodnutím Okresného úradu v Piešťanoch., odbor starostlivosti o životné prostredie, zo dňa 02.11.2023, č. rozhodnutia OU-PN-OSZP-2023/009178-005, (právoplatné dňa 21.11.2023) do prevádzky Trnavskej vodárenskej spoločnosti, a.s., Priemyselná 10, Piešťany a súčasne sa schvaľuje návrh prevádzkovej zmluvy podľa prílohy č. 1 tohto uznesenia, ktorou sa vymedzujú vzájomné práva a povinnosti v súvislosti s prevádzkou uvedenej vodnej stavby (stavebného objektu).“

Počet poslancov OZ v Chtelnici: 9

Počet prítomných poslancov: 7

Počet hlasov potrebných na schválenie: 4

Výsledky hlasovania: **Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0**

Poslanci, ktorí hlasovali za: BOLLOVÁ Viera; BREZULA Peter; PRIPKOVÁ Janka Ing.; SUCHÝ Marcel, Ing. PhDr.; PRVÝ Martin, Ing.; PIEŠŤANSKÁ Katarína; PRVÝ Lukáš;

Uznesenie č. 126/2023 bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov

22. Schvaľovanie zmluvy o zriadení vecného bremena

Starosta spolu s Petrom Prvým vysvetlil poslancom účel zriadenia vecného bremena. Podmienkou Povodia Váhu k skolaudovaniu kanalizácie Etapy č.6 bolo zriadenie vecného bremena, z ktorého oprávneným je obec Chtelnica. Následne členka návrhovej komisie Ing. Janka Pripková prečítala uznesenie, za ktoré poslanci hlasovali.

Uznesenie č. 127/2023

Obecné zastupiteľstvo v Chtelnici súhlasí s uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena, na pozemku parcela registra KN C parcelné číslo 560 o výmere 583 m², druh pozemku vodná plocha, v katastrálnom území Chtelnica, obec Chtelnica, okres Piešťany, zapísaný na LV č.2852,vedenom Okresným úradom Piešťany, katastrálnym odborom, ktorý je majetkom Slovenskej republiky(dalej len „zaťažená nehnuteľnosť“). Oprávneným z vecného bremena je obec Chtelnica, ktorá je stavebníkom stavby „Kanalizácia splaškových vôd obce Chtelnica - Stavba č. 2-5. etapa-SO 01 Verejná stoková sieť - Gravitačná kanalizácia a Kanalizácia splaškových vôd obce Chtelnica – Stavba č.2-6. etapa – SO 01 Kanalizácia splašková, SO 02 Odľahčovacia stoka“(ďalej len „oprávnená stavba“,) ktorá sa nachádza na zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu ako je vyznačené v Geometrickom pláne č.50589610-02/2023, vyhotoveným dňa 23.01.2023 vyhotovovateľom Jaroslavom Kadlečíkom, Majeričky 98, Podbranč, IČO:50589610, autorizačne overený dňa 23.01.2023 Ing. Rastislavom Holíčom a úradne overenom Okresným úradom Piešťany katastrálnym odborom pod číslom G1-56/2023. Vecné bremeno spočíva v povinnosti SLOVENSKEHO VODOHOSPODÁRSKEHO PODNIKU, ktorý je povinný z vecného bremena strpieť na zaťaženej nehnuteľnosti uloženie, prevádzkovanie, údržbu, opravu a rekonštrukciu oprávnenej stavby. Vecné bremeno sa zriaďuje odplatne za sumu vo výške 240 Eur, ktorú uhradí oprávnený z vecného bremena obec Chtelnica spoločne s nákladmi spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností 66 Eur a tiež náklady spojené s vyhotovením zmluvy -12 Eur.

Počet poslancov OZ v Chtelnici: 9
Počet prítomných poslancov: 7
Počet hlasov potrebných na schválenie: 4

Výsledky hlasovania: **Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0**

Poslanci, ktorí hlasovali za: BOLLOVÁ Viera; BREZULA Peter; PRIPKOVÁ Janka Ing.; SUCHÝ Marcel, Ing. PhDr.; PRVÝ Martin, Ing.; PIEŠŤANSKÁ Katarína; PRVÝ Lukáš;

Uznesenie č. 127/2023 bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov

23. Interpelácie poslancov

Poslanec PhDr. Ing. Marcel Suchý sa spýtal na blankozmenku, ktorú mala obec na kanalizáciu. Odpovedala ekonómka obce pani Soňa Kičinová. „Blankozmenka bola vyplatená ešte na začiatku roka 2023“.

Ďalej sa pýtal poslanec Ing. Martin Prvý na navýšenie financií na projekt CIZS. Chcel vedieť, o akú čiastku sa navýšili výdavky na tento projekt. Odpovedal starosta obce. Informoval poslancov o prácach, ktoré neboli zahrnuté v rozpočte projektu a bolo potrebné ich vykonať. Zároveň dodal že obec neustále hľadá možnosti dofinancovania vzniknutého rozdielu. Ďalej sa poslanec Ing. Martin Prvý pýtal ako sa pokračuje na projekte „Komplexná obnova suterénu hlavného objektu kaštieľa v Chtelnici“. Odpovedal Peter Prvý, priblížil práce, ktoré sú už ukončené, práce, ktoré prebiehajú a tiež práce, ktoré sa musia ešte vykonať. Tento projekt by sa mal ukončiť koncom roka 2024, potvrdil, že termín by mali splniť.

Poslanca Lukáša Prvého zaujímalo, koľko domácností nemá pripojenú kanalizačnú prípojku. Odpovedal Peter Prvý, ktorý uviedol, že približne 84 domácností nie je pripojených, ale z toho je 46 prípojok na pozemkoch alebo záhradách, kde nie je domácnosť. Uviedol, že takéto prípady ošetrí čestným prehlásením vlastníka, že tam neprodukuje odpadové vody. Starosta obce, oznámil poslancom, že na začiatku roka 2024 vyzve obec všetkých obyvateľov obce, ktorí nie sú pripojení.

Poslankyňa Katarína Piešťanská sa pýtala na parkovacie miesta na ulici Petra Jilemnického, nakoľko sa obyvatelia bytovky sťažujú, že na parkovisku pred bytovým domom parkujú ľudia z náprotivných rodinných domov. Starosta spolu s Petrom Prvým uviedli, že parkovisko je verejné a z tohto dôvodu nie je možné zakazovať tam parkovať ľuďom z náprotivných rodinných domov.

24. Diskusia

Do diskusie sa zapojil pán Rudolf Chromiak.

Zaujímalo ho či sa váži komunálny odpad, tiež objasňoval poslancom problém, ktorý vznikol pri výkope plynovej prípojky k novému rodinnému domu na Zigmundíkovej ulici.

Starosta na záver diskusie prisľúbil poslancom OZ zaslanie prehľadu výsypov kontajnerov za rok 2022 a rok 2023.

25. Záver

Na záver starosta obce Ing. Ján Horváth poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Zapísala: Gabriela Branišová
V Chtelnici dňa 11.12.2023

Katarína Piešťanská
overovateľ

Lukáš Prvý
overovateľ

Peter Soják
zástupca starostu

Ing. Ján Horváth
starosta obce