

Zmluva o poskytnutí služieb
NA VYKONÁVANIE STAVEBNÉHO DOZORU
uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

I. Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ : Obec Chtelnica

so sídlom: Námestie 1. mája 495/52, 922 05 Chtelnica

zastúpeným: Ing. Ján Horváth, starosta obce

IČO: 00 312 584

DIČ: 2020530886

bankové spojenie: VUB, a.s. Trnava

č. účtu.: SK85 0200 0000 0000 0632 6212

č. telefónu: 0901 910 009

a

1.2 Zhotoviteľ: ProjektMP s.r.o.

Zastúpený: Ing. Patrik Meliš (stavebný dozor)

So sídlom: Fraštica 19, 920 01 Hlohovec

IČO: 52756572

DIČ: 2121135566

IČ DPH: SK2121135566

Číslo telefónu: 0911 012 987

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa

Číslo účtu: SK8009000000005165677012

II. Predmet zmluvy

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať pre objednávateľa stavebný dozor nad zhotovením stavby s názvom: „**Komplexná obnova suterénu hlavného objektu kaštieľa v Chtelnici**“

2.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že zaplatí za vykonávanie stavebného dozoru dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi potrebné spolupôsobenie.

III. Rozsah a obsah predmetu zmluvy

3.1 Stavebný dozor bude zhotoviteľ vykonávať činnosti najmä v rozsahu:

- odovzdanie staveniska zhotoviteľovi a zabezpečenie zápisu o tom do stavebného denníka (montážneho) denníka,
- dohľad nad kvalitou realizovaných prác, kontrola vecnosti a úplnosti vykonávaných prác,
- kontrola postupu prác podľa časového plánu stavby a zmluvy, upozornenie zhotoviteľov diela na nedodržanie termínov,
- organizovanie a riadenie kontrolných dní stavby v 2-týždňových intervaloch – min. 1x do mesiaca, spracovanie zápisov z kontrolných dní a zabezpečenie ich distribúcie prítomným účastníkom,

- účasť na kontrolných dňoch stavby/kontrolách na mieste organizovaných investorom
- Účasť na kolaudačnom konaní.
- starostlivosť o systematické doplňovanie dokumentácie, podľa ktorej sa stavba realizuje a evidencia dokumentácie dokončených častí diela,
- kontrola vecnej a cenovej správnosti a úplnosti oceňovania podkladov, ich súlad s podmienkami zmlúv a ich predkladanie objednávateľovi,
- dohľad nad kvalitou realizovaných prác, kontrola vecnosti a úplnosti vykonávaných prác, kontrola skutočne realizovaných prác podľa výkazu výmer -stavebný dozor zodpovedá a potvrdzuje svojou pečiatkou a podpisom správnosť každého účtovného dokladu – faktúru s prílohami, ktorú vyhotoví dodávateľ stavebných prác,
- kontrola tých častí dodávok, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými,
- vyžadovať od zhotoviteľa diela protokoly o predpísaných skúškach materiálov, konštrukcií a prác a kontrolovať či predložené doklady preukazujú predpísanú kvalitu dodávok a prác (atesty, protokoly),- kontrola splnenia všetkých povinností, vyplývajúcich zhotoviteľovi stavby, príp. ich podzhotoviteľov, zo Zmluvy o dielo,
- plnenie všetkých ostatných povinností, vyplývajúcich zo Zmluvy o Dielo, týkajúcich sa činnosti stavebného dozoru

3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať stavebný dozor po celú dobu zhotovenia stavby, v súlade s čl. II., bodom 2.1 tejto zmluvy až do vydania kolaudačného rozhodnutia, ak pre konkrétnu stavbu bude potrebné.

- výkon stavebné dozoru sa bude vykonávať pravidelne v 2-týždňových intervaloch – min. 1x do mesiaca a v prípade potreby aj viackrát (ak vzniknú problémy na stavbe).

IV. Cena a platobné podmienky

4.1 Cena za vykonanie diela je stanovená dohodou zmluvných strán, v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení, v celkovej výške 7.500,- Eur bez DPH / 9.000,- Eur s DPH.

4.2 Zmluvné strany sa dohodli, že dohodnutú cenu za poskytnutie služby bude zhotoviteľ fakturovať objednávateľovi po ukončení stavebných prác a odovzdaní stavby zhotoviteľom objednávateľovi

4.3 Faktúra musí mať náležitosti daňového dokladu, musí byť vystavená v 3 rovnopisoch, prehľadne a musí obsahovať tieto údaje :

- označenie povinnej a oprávnenej osoby, sídlo, IČO, DIČ, - číslo a názov zmluvy, - číslo faktúry, dátum vyhotovenia faktúry, dátum zdaniteľného plnenia, - deň odoslania faktúry, - názov a adresa peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť, - označenie predmetu dodávky,
- suma požadovaná na platbu v EUR zaokrúhlená na dve desatinné miesta, - pečiatku a podpis oprávnenej osoby.

Lehota splatnosti faktúr je dohodnutá na 30 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.

4.4 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.

4.5 Cena sa považuje za uhradenú dňom pripísania finančných prostriedkov na účet zhotoviteľa.

4.6 Dohodnutá cena sa zmení len v prípade zvýšenia dohodnutého rozsahu formou písomného dodatku k zmluve.

4.7 V prípade, že dôjde k zrušeniu, alebo odstúpeniu od zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ fakturovať objednávateľovi vykonané dielo vo vzájomne dohodnutom rozsahu, a to podielom dohodnutej ceny podľa čl. IV., bod 4.1 tejto zmluvy.

V. Podmienky vykonania diela

5.1 Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť spolupôsobenie pri realizácii diela.

5.2 Zhotoviteľ je počas vykonávania diela povinný dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, ako aj technické normy platné v Slovenskej republike.

5.3 Zhotoviteľ berie na vedomie, že v prípade neposkytnutia finančných prostriedkov, objednávateľ môže od uvedenej zmluvy čiastočne alebo úplne odstúpiť.

VI. Zodpovednosť za vady

6.1 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet tejto zmluvy v čase jeho odovzdania, ak boli spôsobené porušením jeho povinností. Za vady vzniknuté po odovzdaní predmetu zmluvy zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

VII. Ukončenie zmluvy

7.1 Túto zmluvu možno ukončiť:

- a) písomnou dohodou zmluvných strán,
- b) odstúpením od zmluvy z dôvodu podstatného porušenia zmluvných povinností.

7.2 Zmluvné strany sa dohodli za podstatné porušenia zmluvných povinností považovať porušenie akejkoľvek povinnosti upravenej v tejto zmluve. Odstúpenie od zmluvy nadobudne účinky jeho doručením druhej zmluvnej strane.

VIII. Záverečné ustanovenia

8.1 Zmluva nadobúda platnosť jej podpísaním obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

8.2 Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, do dňa ukončenia stavby.

8.3 Zástupcovia zmluvných strán sa zaväzujú, že v prípade zmeny sídla a zmeny štatutárnych orgánov oprávnených vystupovať za spoločnosť, tieto oznámia druhej strane bez zbytočného odkladu.

8.4 Všetky zmeny a doplnky tejto zmluvy sa uskutočnia vo forme písomných dodatkov, na základe súhlasného prejavu oprávnených zástupcov zmluvných strán.

8.5 Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné spory sa budú riešiť vzájomnou dohodou, avšak ak do 1 mesiaca nedôjde k dohode, ktorákoľvek sporná strana je oprávnená postúpiť spor k vyriešeniu príslušnému súdu Objednávateľa.

8.7 Zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch.

8.8 Zmluvné strany prehlasujú, že si Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu so všetkými jej ustanoveniami ju vlastnoručne podpisujú.

8.9 Zmluvné strany súhlasia, aby oprávnené osoby vykonali voči zmluvným stranám kontrolu/audit dokumentácie a vecnú kontrolu skutočností súvisiacich s vykonaním obstarávania na predmet plnenia podľa tejto zmluvy, súvisiacich s realizáciou predmetu plnenia podľa tejto zmluvy a skutočností súvisiacich s poskytnutím nenávratného finančného príspevku na základe Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku. Zmluvné strany sa zaväzujú kontrolu strpieť a poskytnúť týmto osobám nevyhnutnú súčinnosť.“

Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditú sú najmä:

- a) Poskytovateľ a ním poverené osoby,
- b) Útvar vnútorného auditu Poskytovateľa/Útvar vnútornej kontroly Sprostredkovateľského orgánu a ním poverené osoby,
- c) Najvyšší kontrolný úrad SR a ním poverené osoby,
- d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány (Úrad vládneho auditu) a osoby poverené na výkon kontroly/auditú,
- e) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
- f) Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ,
- g) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až f) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a právnymi aktmi EÚ.

V Chtelnici, dňa 18.01.2023:
Za objednávateľa

V Chtelnici, dňa 18.01.2023:
Za zhotoviteľa

Ing. Ján Horváth , starosta obce

Ing. Patrik Meliš, ProjektMP s.r.o.