RZ č. 19/2023

DOHODA O SKONČENÍ NÁJMU NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

Zmluvné strany

Prenajímateľ:
Názov: Obec Chtelnica
Adresa sídla: Nám. 1. mája 495/52
922 05 Chtelnica
zastúpený starostom: Ing. Jánom Horváthom
IČO: 00 312 584
DIČ: 2020530886
*(ďalej len „**prenajímateľ“**)*

a

Nájomca:
Názov: Ambulancia pre deti a dorast s.r.o.
Adresa sídla: Námestie 1. mája 1, 922 05 Chtelnica
zastúpená: MUDr. Lucia Želeňáková - konateľ
IČO: 45 569 720
DIČ: 2023046630
bankové spojenie:
číslo účtu :
zapísaná: v Obchodnom registri – Oddiel: Sro, Vložka číslo: 25672/T
*(ďalej len „**nájomca“**)*

Článok 1

1. Prenajímateľ je vlastníkom nehnuteľnosti budovy Zdravotného strediska na Námestí 1. mája 1/1 v Chtelnici, v ktorej sa nebytové priestory v celkovej výmere 69,93 m2 nachádzajú a ktoré pozostávajú :

ordinácia	18,50 m^2
poradňa pre matky s deťmi	23,50 m^2
čakáreň	25,00 m^2
sociálne zariadenia	2,93 m^2

2. Nájomca užíval nebytové priestory uvedené v ods. 1 na základe zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 4/2012/NP/Podn. zo dňa 12.10.2012 uzavretej s prenajímateľom na dobu neurčitú.

Článok 2

1. Prenajímateľ a nájomca týmto uzatvárajú dohodu o ukončení nájmu k predmetnému bytu. Nájom zaniká dňom 28.02.2023.

Článok 3

1. Ku dňu 28.02.2023 bude predmetný priestor odovzdaný prenajímateľovi podľa podmienok uvedených v Nájomnej zmluve a budú vysporiadané všetky záväzky a pohľadávky.

Článok 4

1. Nájomca odovzdá byt v deň zániku nájmu uvedený v čl. II tejto dohody v stave spôsobilom.
2. Táto dohoda je vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých jeden obdrží nájomca a dva prenajímateľ. Dohoda nadobudne právne účinky dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
3. Táto dohoda nadobúda platnosť jej podpisom oboma zmluvnými stranami.
4. Proti podpisu tejto zmluvy sa nedá žiadnym spôsobom odvolať, alebo dovolávať akéhokoľvek práva.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že túto dohodu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali si ju, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Chtelnici dňa 28.02.2023

Za prenajímateľa:

.....

Ing. Ján Horváth
Starosta Obce Chtelnica

Za nájomcu:

.....

MUDr. Lucia Želeňáková - konateľ