

RZ č. 31/2020

Dodatok č. 2

k zmluve o nájme bytu RZ č. 90/2018 zo dňa 16.11.2018

Zmluvné strany

Prenajíateľ:

Obchodné meno: **Obec Chtelnica**
Sídlo: Nám. 1. mája 495/52, 922 05 Chtelnica
Štatutárny zástupca: Ing. Ján Horváth, starosta
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
č. účtu: SK85 0200 0000 0000 0632 6212
IČO: 00312584
DIČ: 2020530886

(ďalej len „prenajíateľ“)

Nájomca:

Meno a priezvisko: **Miroslav Turanský**
nar.:
Trvale bytom: Dolná 16/4, Chtelnica
č. účtu:

(ďalej len „nájomca“)

u z a t v á r a j ú

tento **Dodatok č. 2** k zmluve o nájme bytu RZ č. 90/2018 zo dňa **16.11.2018** (ďalej len „**zmluva**“) s nasledovnými zmenami:

1. **Článok VII.** zmluvy „Nájomné a ostatné úhrady za plnenia spojené s užívaním bytu“, **mení sa bod 2.** nasledovne:
„Zároveň je nájomca povinný platiť zálohu na spoločné užívanie energií: voda, plyn, elektrická energia a stočné vo výške **35,00 Eur** a za užívanie garáže mesačne sumu **13,28 Eur**.“
2. **Článok VII.** zmluvy „Nájomné a ostatné úhrady za plnenia spojené s užívaním bytu“, **mení sa bod 3.** nasledovne:
„Nájomné vrátane príspevku do fondu prevádzky, údržby a opráv, záloha na spoločné užívanie energií a nájomné za užívanie garáže **v celkovej výške 140,33 Eur** (slovom: stoštyridsať eur a tridsaťtri eurocentov) je splatné do **15.**-teho dňa v aktuálnom mesiaci. Za deň úhrady sa považuje deň pripísania úhrady na bankový účet prenajíateľa, **číslo účtu SK85 0200 0000 0000 0632 6212**, konštantný symbol 0308, variabilný symbol **902018**.“

3. **Ostatné ustanovenia zmluvy o nájme bytu sa nemenia a zostávajú v platnosti v plnom znení.**
4. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom, nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa § 5a zákona o slobode informácií v spojitosti s § 47a odst.1 Občianskeho zákonníka v platnom znení.
5. Zmluvné strany berú na vedomie a súčasne vyjadrujú súhlas so zverejnením tohto dodatku v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
6. Zmluvné strany si tento dodatok prečítali, s jeho obsahom súhlasia, na znak čoho ho vlastnoručne podpisujú.
7. Tento dodatok má 2 strany a je vyhotovený v 3 exemplároch, z toho 1 obdrží nájomca a 2 prenajímateľ.

V Chtelnici, dňa 28.02.2020

.....
Ing. Ján Horváth
Prenajímateľ

.....
Miroslav Turanský
Nájomca