

Zmluva o dielo číslo

191/2024

I. Zmluvné strany

1. Objednávateľ:

Obec Chtelnica
Zastúpený:
922 05 CHTELNICA Nám. 1. mája 495/52
Tel.: Fax:
IČO: 00312584 DIČ: 2020530886
Banka: Číslo účtu:

2. Zhotoviteľ:

REALTEC plus, spol. s r.o.
Zastúpený: Mgr. Ľuboš Bačík
918 42 TRNAVA, Trojičné námestie 5915/9
Tel.: 033/381 15 77, 0905/530 348 Fax: 033/381 15 77
IČO: 45430942 DIČ: SK2022977209
Banka: TATRA BANKA Trnava Číslo účtu: SK9711000000002927831917

II. Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je dodanie a zabudovanie plastových, hliníkových okien, dverí, garážových brán a ich doplnkov podľa priloženého rozpočtu, ktorý je súčasťou tejto zmluvy.

Výrobca REALTEC plus, spol. s r.o. si vyhradzuje právo vyrobiť okná v systéme GEALAN S9000 v alternatíve so stredovým tesnením, prípadne bez stredového tesnenia v závislosti od momentálnych skladových a výrobných možností producenta PVC profilov GEALAN Fenster-Systeme GmbH, Hofer Straße 80, D-95145 Oberkotzau

III. Termín plnenia

Termín plnenia diela je stanovený pevne dňa V prípade vyššej moci, budú zmluvné strany postupovať podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.

17.6 - 18.6.2024

IV. Cena predmetu zmluvy a fakturácia

Zmluvné strany sa dohodli na cene podľa priloženého rozpočtu.

Konečná cena predmetu diela vrátane DPH je:

6000 EUR

Cena diela bude fakturovaná nasledovne:

- 80% ceny diela, t.j. € - záloha, faktúra splatná do 5 dní (prípadne ihneď) po podpísaní tejto zmluvy. Úhrada zálohy je podmienkou zhotovenia diela resp. jej neuhradenie je dôvodom pre odstúpenie zhotoviteľa od tejto zmluvy.

- 20 % ceny diela, t.j. € - **doplatok, do 3 dní po uskutočnení termínu plnenia diela.**

Objednávateľ je povinný dostaviť sa do miesta sídla firmy, alebo pobočky najneskôr do 3 dní od stanoveného termínu plnenia diela a uviesť v preberacom protokole prípadné nedostatky, ktoré zhotoviteľ po dohode odstráni. Ak objednávateľ dielo prevzal, zhotoviteľ mu vystaví konečnú faktúru, ktorá je splatná do 3 dní od dátumu vystavenia. V prípade omeškania s úhradou faktúry,

zaplatí objednávateľ zmluvnú pokutu vo výške 15 € za každý začatý deň omeškania

a zároveň si predávajúci vyhradzuje právo na postúpenie pohľadávky voči objednávateľovi tretej osobe.

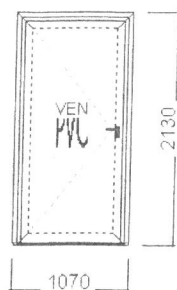
V prípade drobných nedorobkov a závad, ktoré uvedie zákazník v preberacom protokole, sa dohodne termín ich odstránenia.

Drobné závady nie sú dôvodom na oneskorené doplatenie predmetu zmluvy.

Objednávateľ berie na vedomie, že v prípade drobných nedorobkov a závad sa zmluvné strany dohodli na zádržnom vo výške 70 € až do obdobia, kým nebudú odstránené prípadné nedostatky zo strany zhotoviteľa.

„V prípade, že konečná cena predmetu diela vrátane DPH nie je vyššia ako 1 000 €, vyžaduje výrobca REALTEC plus, spol. s r.o. uhradenie faktúry k zmluve vopred v plnej výške z dôvodu zníženia administratívnej náročnosti spracovania zákazky“.

Všetky obrázky sú vyobrazené ako pohľad zvnútra.

1. Pozícia: Vchodové dvere jednokrídlové**Množstvo: 1 ks**

Šírka/výška 1070 / 2130 mm

Profily: GEALAN 9000 hl. 83mm

Vchodové dvere 6-komorové otv. VON

Stavebný otvor: 1100 x 2140 mm

Šírka prof. kombinácie: 170 mm

Farba: biela, čierne tesnenie

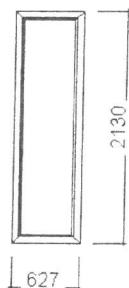
Kovanie: KfV

Sklo:

Hladký sendvič biely

Súčiniteľ prechodu tepla výrobku: $U_w = 0.83 \text{ W/(m}^2\text{.K)}$

Výrobok	Cena za kus	Množstvo	Celková cena
Vchodové dvere jednokrídlové	603,61 €	1 ks	603,61 €
Príslušenstvo			
Hladký sendvič biely, 772 x 1872 mm	46,97 €	1 ks	46,97 €
Rozšírovák 20mm, 1070 mm umiestení Rám/Horné	8,66 €	1 ks	8,66 €
Celková cena vrátane doplnkov	659,24 €	1 ks	659,24 €

2. Pozícia: Jednodielné okno**Množstvo: 1 ks**

Šírka/výška 627 / 2130 mm

Profily: GEALAN 9000 hl. 83mm

6-kom. THERMO Plus

Stavebný otvor: 657 x 2180 mm

Šírka prof. kombinácie: 84 mm

Farba: biela, čierne tesnenie

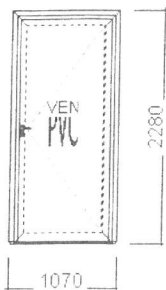
Sklo: trojsklo (44mm)

SGG Planitherm Ultra N $U_g = 0,6 \text{ W/m}^2\text{K} + \text{TGI rámik 4 mm} - 16$

- Planiclear 4mm - 16 - SGG Planitherm Ultra N

 $U_g = 0,6 \text{ W/m}^2\text{K} + \text{TGI rámik 4 mm} - \text{Argón, hr. 44 mm}$ Súčiniteľ prechodu tepla výrobku: $U_w = 0.90 \text{ W/(m}^2\text{.K)}$

Výrobok	Cena za kus	Množstvo	Celková cena
Jednodielné okno	169,45 €	1 ks	169,45 €
Celková cena vrátane doplnkov	169,45 €	1 ks	169,45 €

3. Pozícia: Vchodové dvere jednokrídlové**Množstvo: 1 ks**

Šírka/výška 1070 / 2280 mm

Profily: GEALAN 9000 hl. 83mm

Vchodové dvere 6-komorové otv. VON

Stavebný otvor: 1100 x 2290 mm

Šírka prof. kombinácie: 170 mm

Farba: biela, čierne tesnenie

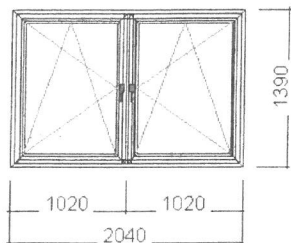
Kovanie: KfV

Sklo:

Hladký sendvič biely

Súčiniteľ prechodu tepla výrobku: $U_w = 0.82 \text{ W/(m}^2\text{.K)}$

Výrobok	Cena za kus	Množstvo	Celková cena
Vchodové dvere jednokrídlové	615,13 €	1 ks	615,13 €
Príslušenstvo			
Hladký sendvič biely, 772 x 2022 mm	50,73 €	1 ks	50,73 €
Rozšírovák 20mm, 1070 mm umiestnení Rám/Horné	8,66 €	1 ks	8,66 €
Celková cena vrátane doplnkov	674,52 €	1 ks	674,52 €

4. Pozícia: Dvojdielne okno (priečka)**Množstvo: 2 ks**

Šírka/výška 2040 / 1390 mm

Profily: GEALAN 9000 hl. 83mm

6-kom. THERMO Plus

Stavebný otvor: 2070 x 1440 mm

Šírka prof. kombinácie: 118 mm

Farba: biela, čierne tesnenie

Kovanie: Siegenia - Aubi Titan AF

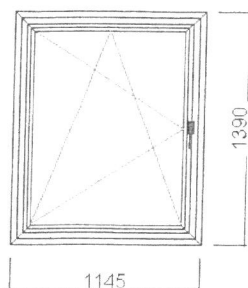
Sklo: trojsklo (44mm)

SGG Planitherm Ultra N $U_g = 0,6 \text{ W/m}^2\text{K} + \text{TGI rámk 4 mm - 16}$

- Planiclear 4mm - 16 - SGG Planitherm Ultra N

 $U_g = 0,6 \text{ W/m}^2\text{K} + \text{TGI rámk 4 mm - Argón, hr. 44 mm}$ Súčiniteľ prechodu tepla výrobku: $U_w = 0.83 \text{ W/(m}^2\text{.K)}$

Výrobok	Cena za kus	Množstvo	Celková cena
Dvojdielne okno (priečka)	420,65 €	2 ks	841,30 €
Príslušenstvo			
Parapet vnútorný PVC biely š.300 mm, 2140 mm	51,18 €	2 ks	102,36 €
Vonkajší parapet AL hr.2mm š.240 - biely/hnedý, 2060 mm	80,98 €	2 ks	161,96 €
Celková cena vrátane doplnkov	552,81 €	2 ks	1 105,62 €

5. Pozícia: Jednodielné okno**Množstvo: 1 ks**

Šírka/výška 1145 / 1390 mm

Profily: GEALAN 9000 hl. 83mm

6-kom. THERMO Plus

Stavebný otvor: 1175 x 1440 mm

Šírka prof. kombinácie: 118 mm

Farba: biela, čierne tesnenie

Kovanie: Siegenia - Aubi Titan AF

Sklo: trojsklo (44mm)

SGG Planitherm Ultra N Ug=0,6W/m2K+TGI rámk 4 mm - 16

- Planiclear 4mm - 16 - SGG Planitherm Ultra N

Ug=0,6W/m2K+TGI rámk 4 mm - Argón, hr. 44 mm

Súčiniteľ prechodu tepla výrobku: $U_w = 0.82 \text{ W/(m}^2\text{.K)}$ **Výrobok****Cena za kus Množstvo****Celková cena**

Jednodielné okno

227,04 €

1 ks

227,04 €

Príslušenstvo

Parapet vnútorný PVC biely š.300 mm, 1220 mm

29,72 €

1 ks

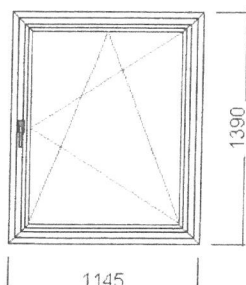
29,72 €

Vonkajší parapet AL hr.2mm š.240 - biely/hnedý, 1165 mm

49,69 €

1 ks

49,69 €

Celková cena vrátane doplnkov**306,45 €****1 ks****306,45 €****6. Pozícia: Jednodielné okno****Množstvo: 1 ks**

Šírka/výška 1145 / 1390 mm

Profily: GEALAN 9000 hl. 83mm

6-kom. THERMO Plus

Stavebný otvor: 1175 x 1440 mm

Šírka prof. kombinácie: 118 mm

Farba: biela, čierne tesnenie

Kovanie: Siegenia - Aubi Titan AF

Sklo: trojsklo (44mm)

SGG Planitherm Ultra N Ug=0,6W/m2K+TGI rámk 4 mm - 16

- Planiclear 4mm - 16 - SGG Planitherm Ultra N

Ug=0,6W/m2K+TGI rámk 4 mm - Argón, hr. 44 mm

Súčiniteľ prechodu tepla výrobku: $U_w = 0.82 \text{ W/(m}^2\text{.K)}$ **Výrobok****Cena za kus Množstvo****Celková cena**

Jednodielné okno

227,04 €

1 ks

227,04 €

Príslušenstvo

Parapet vnútorný PVC biely š.300 mm, 1220 mm

29,72 €

1 ks

29,72 €

Vonkajší parapet AL hr.2mm š.240 - biely/hnedý, 1165 mm

49,69 €

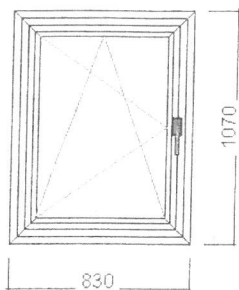
1 ks

49,69 €

Celková cena vrátane doplnkov**306,45 €****1 ks****306,45 €**

7. Pozícia: Jednodielne okno

Množstvo: 1 ks



Šírka/výška 830 / 1070 mm

Profily: GEALAN 9000 hl. 83mm

6-kom. THERMO Plus

Stavebný otvor: 860 x 1120 mm

Šírka prof. kombinácie: 118 mm

Farba: biela, čierne tesnenie

Kovanie: Siegenia - Aubi Titan AF

Sklo: trojsklo (44mm)

Dubová kôra číra 4mm - 16 - Planiclear 4mm - 16 - SGG

Planitherm Ultra N Ug=0,6W/m2K+TGI rámik 4 mm - Argón,
hr. 44 mmSúčiniteľ prechodu tepla výrobku: $U_w = 0.91 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$

Výrobok

	Cena za kus	Množstvo	Celková cena
Jednodielne okno	148,22 €	1 ks	148,22 €

Príslušenstvo

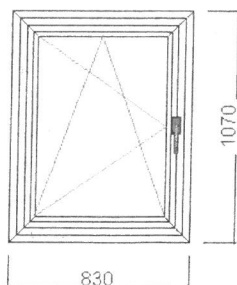
Parapet vnútorný PVC biely š.200 mm, 860 mm	15,31 €	1 ks	15,31 €
---	---------	------	---------

Vonkajší parapet AL hr.2mm š.225 - biely/hnedý, 830 mm	36,01 €	1 ks	36,01 €
--	---------	------	---------

Celková cena vrátane doplnkov	199,54 €	1 ks	199,54 €
-------------------------------	----------	------	----------

8. Pozícia: Jednodielne okno

Množstvo: 1 ks



Šírka/výška 830 / 1070 mm

Profily: GEALAN 9000 hl. 83mm

6-kom. THERMO Plus

Stavebný otvor: 860 x 1120 mm

Šírka prof. kombinácie: 118 mm

Farba: biela, čierne tesnenie

Kovanie: Siegenia - Aubi Titan AF

Sklo: trojsklo (44mm)

Dubová kôra číra 4mm - 16 - Planiclear 4mm - 16 - SGG

Planitherm Ultra N Ug=0,6W/m2K+TGI rámik 4 mm - Argón,
hr. 44 mmSúčiniteľ prechodu tepla výrobku: $U_w = 0.91 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$

Výrobok

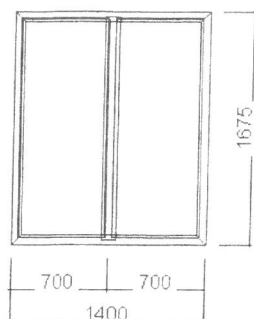
	Cena za kus	Množstvo	Celková cena
Jednodielne okno	148,22 €	1 ks	148,22 €

Príslušenstvo

Parapet vnútorný PVC biely š.300 mm, 860 mm	21,32 €	1 ks	21,32 €
---	---------	------	---------

Vonkajší parapet AL hr.2mm š.225 - biely/hnedý, 830 mm	36,01 €	1 ks	36,01 €
--	---------	------	---------

Celková cena vrátane doplnkov	205,55 €	1 ks	205,55 €
-------------------------------	----------	------	----------

9. Pozícia: Dvojdielne okno (priečka)**Množstvo: 1 ks**

Šírka/výška 1400 / 1675 mm

Profily: GEALAN 9000 hl. 83mm

6-kom. THERMO Plus

Stavebný otvor: 1430 x 1725 mm

Šírka prof. kombinácie: 70 mm

Farba: biela, čierne tesnenie

Sklo: trojsklo (44mm)

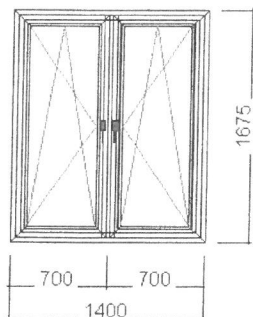
SGG Planitherm Ultra N Ug=0,6W/m2K+TGI rámik 4 mm - 16

- Planiclear 4mm - 16 - SGG Planitherm Ultra N

Ug=0,6W/m2K+TGI rámik 4 mm - Argón, hr. 44 mm

Súčiniteľ prechodu tepla výrobku: $U_w = 0.84 \text{ W/(m}^2\text{.K)}$

Výrobok	Cena za kus	Množstvo	Celková cena
Dvojdielne okno (priečka)	287,83 €	1 ks	287,83 €
Príslušenstvo			
Rozširovák 20mm, 1400 mm umiestnení Rám/Horné	11,34 €	1 ks	11,34 €
Parapet vnútorný PVC biely š.250 mm, 1440 mm	29,88 €	1 ks	29,88 €
Vonkajší parapet AL hr.2mm š.240 - biely/hnedý, 1440 mm	59,31 €	1 ks	59,31 €
Celková cena vrátane doplnkov	388,36 €	1 ks	388,36 €

10. Pozícia: Dvojdielne okno (priečka)**Množstvo: 1 ks**

Šírka/výška 1400 / 1675 mm

Profily: GEALAN 9000 hl. 83mm

6-kom. THERMO Plus

Stavebný otvor: 1430 x 1725 mm

Šírka prof. kombinácie: 118 mm

Farba: biela, čierne tesnenie

Kovanie: Siegenia - Aubi Titan AF

Sklo: trojsklo (44mm)

SGG Planitherm Ultra N Ug=0,6W/m2K+TGI rámik 4 mm - 16

- Planiclear 4mm - 16 - SGG Planitherm Ultra N

Ug=0,6W/m2K+TGI rámik 4 mm - Argón, hr. 44 mm

Súčiniteľ prechodu tepla výrobku: $U_w = 0.89 \text{ W/(m}^2\text{.K)}$

Výrobok	Cena za kus	Množstvo	Celková cena
Dvojdielne okno (priečka)	372,45 €	1 ks	372,45 €
Príslušenstvo			
Rozširovák 20mm, 1400 mm umiestnení Rám/Horné	11,34 €	1 ks	11,34 €
Parapet vnútorný PVC biely š.250 mm, 1440 mm	29,88 €	1 ks	29,88 €
Vonkajší parapet AL hr.2mm š.240 - biely/hnedý, 1440 mm	59,31 €	1 ks	59,31 €
Celková cena vrátane doplnkov	472,98 €	1 ks	472,98 €

Sumarizácia pozícií	Množstvo	Celková cena
Základná cena (okná, dvere)	11 ks	3 640,29 €
Spojovacie a rozširovacie profily	4 ks	40,00 €
Dverné výplne	2 ks	97,70 €
Parapety vnútorné	8 ks	258,19 €
Parapety vonkajšie	8 ks	451,98 €

Dátum: 07.6.2024

Súčasťou dodávky sú nasledujúce prvky a služby	Množstvo	Celková cena
Dodatočná zľava	1	-985,76 €

Inštalačné práce		Celková cena
Demontáž	62,4 m	748,80 €
Montáž	62,4 m	748,80 €

Výpočet DPH	
Cena bez DPH	5 000,00 €
Základ pre DPH 20,0 %	5 000,00 €
DPH 20,0 %	1 000,00 €
Výsledná cena vrátane DPH	6 000,00 €

V. Podmienky vykonania diela

1. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi objekt na zabudovanie plastových okien v deň začatia prác.
2. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi potrebné energie.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo riadne a včas.
4. Montáž parapetných dosiek vonkajších a vnútorných bude uskutočnená len v prípade nami vykonaných murárskych prác. V opačnom prípade parapety nebudú namontované.

VI. Ukončenie diela a záručná doba

1. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré vznikli neodborným a nešetrným zaobchádzaním objednávateľa.
2. Záručná doba na okná a dvere je 5 rokov (2 roky na doplnky k oknám - parapetné dosky, žaluzie, protihmyzové siete) a začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela objednávateľom. Záručná doba na garážové brány je 2 roky, na pevné časti 10 rokov v prípade pravidelných ročných servisných prehliadok.
3. Prípadné reklamácie sa podávajú písomným spôsobom v mieste sídla firmy, alebo pobočky. Ústne oznámenie nedostatku sa nepovažuje za reklamáciu.
4. Objednávateľ bol poučený o tepelnom šoku skla v prípade nesprávneho užívania výrobku, v zmysle prílohy č. 1 k zmluve o dielo.

V Trnave dňa

7.6.2024

Obj

REALTEC
Trnava

PREBERACÍ PROTOKOL:

Dňa sme v zmysle tejto zmluvy prevzali dielo bez vád a v stave úplnej funkčnosti.

Objednávateľ