

Dodatok č. 1
k zmluve o nájme bytu RZ č. 25/2023 zo dňa 02.05.2023

Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Názov spoločnosti: Obec Chtelnica
Sídlo: Nám. 1. mája 495/52, 922 05 Chtelnica
Štatutárny zástupca: Ing. Ján Horváth, starosta
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
č. účtu: SK85 0200 0000 0000 0632 6212
IČO: 00312584
DIČ: 2020530886

(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca:

Meno a priezvisko: Matúš Hlúch
nar.: [REDACTED]
Trvale bytom: Rajňanská 272/13, 922 05 Chtelnica
Bankové spojenie: Poštová banka, a.s.
č. účtu: SK12 6500 0000 0000 9571 3918
(ďalej ako „nájomca“)

(ďalej len „nájomca“)

u z a t v á r a j ú

tento Dodatok č. 1 k zmluve o nájme bytu RZ č. 25/2023 zo dňa 02.05.2023 (ďalej len „nájomná zmluva“)

Článok č. I.
Úvodné ustanovenia

1. Dňa 02.05.2023 obec Chtelnica uzatvorila s Annou Hlúchovou nájomnú zmluvu, ktorej predmetom bol dvojizbový byt č. 12 nachádzajúci sa v katastrálnom území obce Chtelnica, v bytovom dome súpisné číslo 915, na ulici Kúria, orientačné číslo 70, celková plocha bytu 55,61 m², zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor na parcele č. 1874/5 v Chtelnici, ktorého výlučným vlastníkom je prenajímateľ.
2. Z dôvodu náhleho úmrtia nájomcu Anny Hlúchovej, sa syn Matúš Hlúch obrátil na prenajímateľa so žiadosťou o pokračovanie užívania nájomného bytu. Matúš Hlúch je v nájomnej zmluve uvedený ako spolubývajúca osoba nájomcu.
3. Na základe uvedeného v odseku 1 a 2 tohto článku, sa zmluvné strany dohodli na uzatvorení tohto Dodatku č. 1.

Článok č. II.
Zmeny zmluvy

V zmysle uvedeného v článku I tohto Dodatku č. 1 sa od 01.03.2024 v označení zmluvných strán v nájomnej zmluve v záhlaví mení nájomca nasledovne:

1. „Nájomca:

Meno a priezvisko: Matúš Hlúch
Nar.: [REDACTED]
Trvale bytom: Rajňanská 272/13, 922 05 Chtelnica
Bankové spojenie: Poštová banka, a.s.
č. účtu: SK12 6500 0000 0000 9571 3918“

2. „Príloha č. 1 k nájomnej zmluve/Evidenčný list“ sa mení nasledovne

Meno užívateľa bytu :	Matúš Hlúch	Číslo bytu :	12
Dátum narodenia :		Kategória :	2 - izb.
Adresa trvalého pobytu :	Rajňanská 272/13, 922 05 Chtelnica	Poschodie :	

3. Údaje o spolubývajúcich osobách:

<i>p. č.</i>	<i>Meno a priezvisko</i>	<i>Dátum narodenia</i>	<i>Pomer k užívateľovi bytu</i>	<i>Poznámka</i>
1.	Matúš Hlúch		užívateľ	
2.	Jakub Miklík		synovec	

Článok č. III
Záverečné ustanovenia

- Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy sa nemenia a zostávajú v platnosti v plnom znení.
- Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom, nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa § 5a zákona o slobode informácií v spojitosti s § 47a odst.1 Občianskeho zákonníka v platnom znení.
- Zmluvné strany berú na vedomie a súčasne vyjadrujú súhlas so zverejnením tohto dodatku v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- Zmluvné strany si tento dodatok prečítali, s jeho obsahom súhlasia, na znak čoho ho vlastnoručne podpisujú.
- Tento dodatok má 2 strany a je vyhotovený v 3 exemplároch, z toho 1 obdrží nájomca a 2 prenajímateľ.

V Chtelnici, dňa 29.2.2024

.....
Ing. Ján Horváth
Prenajímateľ

.....
Matúš Hlúch
Nájomca